

Dubrovnik, vila, na prodej, cena na vyžádání, ID: 1983



340 m²

OBYTNÁ PLOCHA



800 m²

VELIKOST
POZEMKU



5

LOŽNICE



5

KOUPELNY



200 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Novostavba

Luxusní vybavení

Zahrada

Blízkost pláže

Panoramatický výhled

Samostatně stojící vila

Nekonečný bazén

Detaily o nemovitosti

ID	1983
Lokalita	Dubrovnik
Druh	vila, dům
Cena	
Orientace	jihozápad
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓

Opis nemovitosti

Tato nově postavená a moderně zařízená vila se nachází 15 km jižně od Dubrovníku.

Se 2 parkovacími místy, blízkostí moře (pouze 200 m), velkou terasou s bazénem a velkým balkonem je vila splněným snem.

Nemovitost má perfektní polohu uprostřed mezi Starým Městem Dubrovnik a letišťem Dubrovnik s 10 minut jízdy na jedno z nich.

Vila má 5 ložnic s manželskou postelí velikosti King a 4 koupelny. 4 ložnice mají TV, zatímco velká TV se nachází v pohodlném obývacím pokoji s posezením. Kuchyň je plně vybavena nádobím, mikrovlnnou troubou, kávovarem a myčkou.

Všechny pokoje nabízejí krásný výhled na moře. Na terase je moderní, soukromý bazén s lehátko, slunečníky a grilem.

V suterénu je velký obývací pokoj, který se otevírá na prostornou terasu s výhledem na moře, bazén a prostor na opalování. Na stejném podlaží je i kotelna s pračkou a sušárnou.

V přízemí je velký balkon s výhledem na moře s výhledem na záliv a nedaleké ostrovy. Toto patro dále zahrnuje velký obývací pokoj s velkou TV a posezením, vybavenou kuchyň a koupelnu.

V prvním patře jsou 4 pokoje s vlastní koupelnou a vlastním soukromým balkonem s úžasným výhledem na moře a ostrovy. Pokoje jsou vybaveny manželskou postelí velikosti King.

Vila je postavena podle nejnovějších stavebních norem a poskytuje velké úspory energie.

Nemovitost má podlahové vytápění, které je částečně poháněno solárními panely.

Bazén je vybaven hydromasážními čerpadly a barevnými vodními tryskami.





