

Šolta, starý kamenný dům, na prodej, 230.000 €, ID: 4744



93 m²

OBYTNÁ PLOCHA



34 m²

VELIKOST
POZEMKU



4

LOŽNICE



40 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Skvělá lokalita

Panoramatický výhled

Detaily o nemovitosti

ID	4744
Lokalita	Šolta
Druh	starý kamenný dům, dům
Cena	

Opis nemovitosti

Starý kamenný dům, rodinné dědictví, se nachází na vynikajícím místě, pouhých 25 m od nábreží a moře.

Z prvního patra domu je nádherný výhled na moře a záliv. Dům je v přírodě dvojdomek, prodává se jako celek v šíři balkónu. Vstup do domu je ze zadní části domu ze společného dvora, kde je i vchod do druhého domu.

Dům se skládá ze suterénu, přízemí a prvního patra. Suterén není zařízený a sestává z jedné místnosti a jednoho WC.

Přízemí (při pohledu zepředu, 1. patro) se skládá z chodby, dvou ložnic, dvou kuchyňských koutů, jedné koupelny a zastřešené terasy, zatímco první patro (při pohledu zepředu, 2. patro) tvoří chodba, dvě ložnice, kuchyňský kout, jedna koupelna a terasa.

Celková čistá plocha je 79 m², přičemž každá terasa má cca 7 m². Přízemí a první patro domu jsou ve velmi dobrém stavu, přičemž suterén lze upravit jako obytný nebo obchodní prostor nebo hostinec.

Dvůr před domem je o velikosti 34 m², kde je možné parkovat pro 2 auta nebo terasa pro tavernu nebo obojí, přilehlá část společného dvora, kde je vjezd do domu má 17 m².

Dřevěné podlahy mezi patry byly nahrazeny betonovými deskami. S minimálními investicemi lze dům zařídit pro turistické účely, vzhledem k lokalitě.





