

Trogir/Čiovo, dům, na prodej, 670.000 €, ID: 5181



375 m²

OBYTNÁ PLOCHA



653 m²

VELIKOST
POZEMKU



9

LOŽNICE



4

KOUPELNY



120 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Jižní orientace

Garáž

Kompletní vybavení

Samostatně stojící dům

Detaily o nemovitosti

ID	5181
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	dům
Cena	
Orientace	jih
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Septik	✓
Vzdálenost od centra	1 km
Vzdálenost od letiště	10 km

Opis nemovitosti

Nová nemovitost na trhu.

Krásný dům na prodej na Čiovu, který se nachází pouhých 120 metrů od pobřeží, zdobený okouzlujícími místy ke koupání. Klidná atmosféra jeho mikro umístění zůstává nenarušena davy a zácpami a nabízí klidné útočiště.

Samotný dům se rozkládá cca. 375 m2 čisté plochy, promyšleně rozmístěné ve 3 podlažích. Kromě toho se může pochlubit garáží 50 m2 a venkovním úložným prostorem 14 m2, to vše na pozemku o rozloze cca 650 m2.

Nabízí 3 prostorné apartmány, z nichž každý zabírá celé patro. Byt v přízemí se skládá ze 3 ložnic, koupelny, WC, předsíně, vstupní haly, obývacího pokoje a kuchyně s jídelním koutem.

Tato úroveň také zahrnuje dvě nádherné terasy, tradiční dalmatskou tavernu a vodní nádrž. V prvním patře se nachází další prostorný byt se 3 ložnicemi, koupelnou, toaletou, předsíní, otevřenou dispozicí obývacího pokoje, kuchyní a jídelním koutem.

Toto patro je doplněno terasou a lodžii s krásným výhledem na moře. Obdobně druhé patro obývá byt se 3 ložnicemi, koupelnou, toaletou, předsíní a otevřeným konceptem obývacího pokoje, kuchyně a jídelny. Tento apartmán se vyznačuje velkou terasou s krásným výhledem na moře.

Každý apartmán je zařízený, vybavený a klimatizovaný, nevyžaduje žádné další investice. Dále je umocňují různé dekorace a umělecká díla typická pro rodinné domy a vytvářejí vřelou a přívětivou atmosféru.

U vjezdu do objektu garáž o velikosti 50 m2 poskytuje hlídané parkování pro vozidla. Exteriér je harmonickou směsí dlážděných ploch a svěžích zelených ploch, kultivovaných s různými druhy rostlin.

Je zde také možnost koupě pozemku o výměře 390 m2 umístěného hned vedle tohoto pozemku, čímž se zvýší hodnota a celkový vzhled nemovitosti. Cena tohoto pozemku je 120 000 €.

Místo je velmi pěkné a klidné, s malým počtem domů v okolí. Skvělé pro správnou dovolenou k odpočinku a kochání se okolím.







