

Zadar, vila, na prodej, 1.570.000 €, ID: 5195



**350 m<sup>2</sup>**

OBYTNÁ PLOCHA



**706 m<sup>2</sup>**

VELIKOST  
POZEMKU



**7**

LOŽNICE



**7**

KOUPELNY



**200 m**

OD MOŘE



**Výhled na  
moře**

## Hlavní charakteristiky

Bazén  
Luxusní vybavení  
Blízkost pláže  
Kompletní vybavení  
Panoramatický výhled  
Sauna

## Detaily o nemovitosti

---

ID	5195
Lokalita	Zadar
Druh	vila, dům
Cena	
Rok výstavby	2016
Přípojka pro napájení	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	2 km
Vzdálenost od letiště	55 km

## Opis nemovitosti

---

Fantastická vila ve druhé řadě u moře na ostrově Pag.

Nemovitost je jen 200 m od moře a nachází se na pozemku o rozloze 706 m<sup>2</sup> s celkovou obytnou plochou až 350 m<sup>2</sup>.

Při stavbě vily bylo myšleno i na ty nejmenší detaily, aby se samotná vila dala rozdělit na 4 bytové jednotky, z nichž každá má přímý vstup k bazénu.

Obsahuje 4 prostorné obývací pokoje, které lze využít pro více účelů, kuchyň, 7 ložnic, 7 koupelen, saunu, venkovní bazén, vířivku, gril a zábavní koutek.

Nemovitost nabízí nádherný panoramatický výhled na celé pobřeží.

Nemovitost je využívána za účelem velmi úspěšného a výnosného pronájmu.

Vzdálenost od centra města je 2 km. Nejbližší letiště je 55 km daleko.











