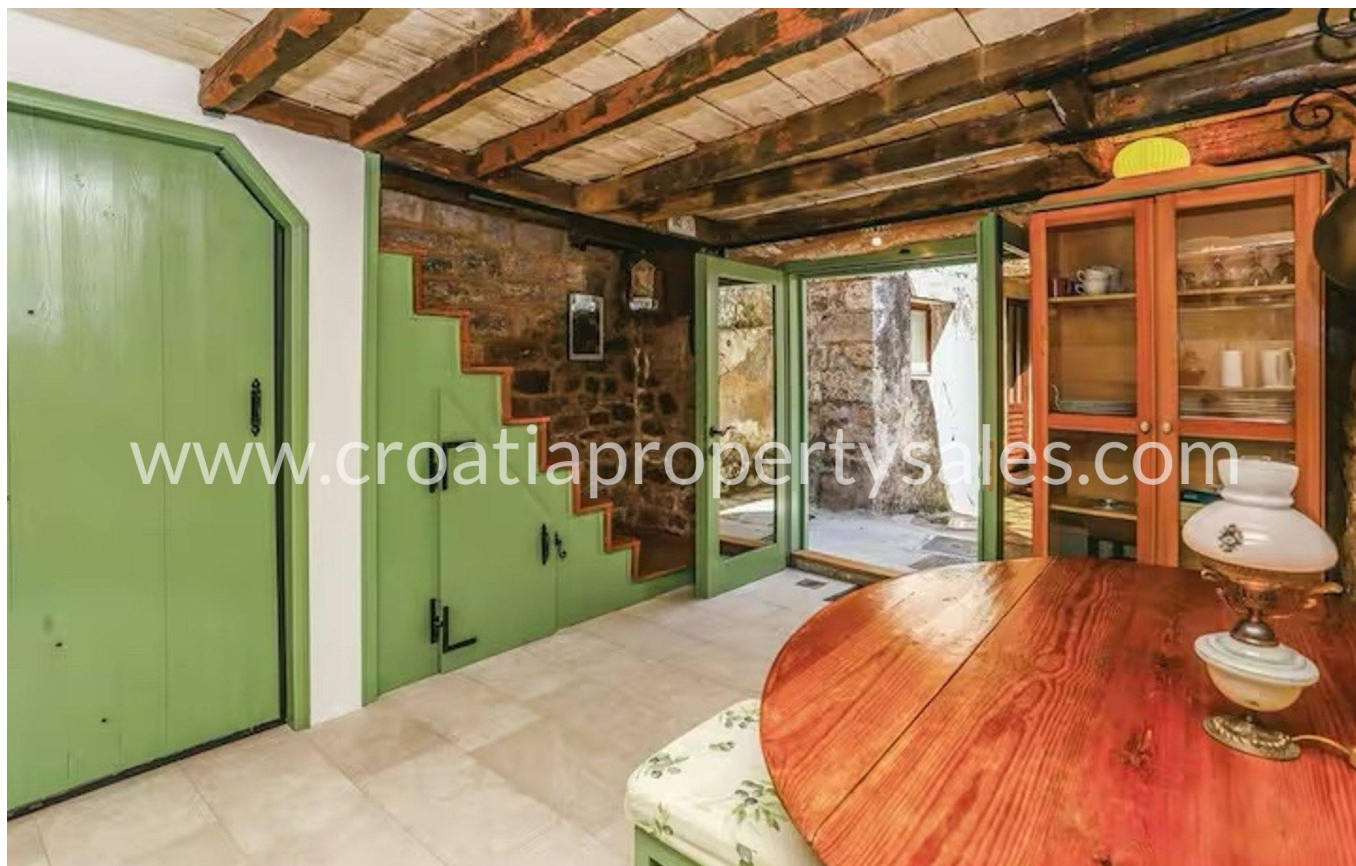


Kaštela, starý kamenný dům, na prodej, 188.555 €, ID: 5286



50 m²
OBYTNÁ PLOCHA



1
LOŽNICE



1
KOUPELNY



48 m
OD MOŘE

Hlavní charakteristiky

Skvělá lokalita
Blízkost pláže
Kompletní vybavení
Venkovní jídelna

Detaily o nemovitosti

ID	5286
Lokalita	Kaštela
Druh	starý kamenný dům, dům
Cena	
Orientace	východ
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Vzdálenost od centra	100 m
Vzdálenost od letiště	12 km

Opis nemovitosti

Kamenný dům ve starém městě, v jednom Kaštela, jen 50 m od moře.

Obytná plocha je 49 m2 a skládá se ze 3 podlaží.

V přízemí se nachází kuchyně a prádelna se všemi potřebnými spotřebiči. V prvním patře je obývací pokoj, který lze využít jako ložnici s klimatizací a TV. Ve druhém patře je koupelna a ložnice s manželskou postelí a další klimatizací.

Před domem je krb a posezení a ulice je výhradně pěší.

Dům byl zrekonstruován a restaurován podle pokynů restaurátorského ústavu, neboť se jedná o chráněnou kulturní památku.

Podlahy jsou vyztuženy kovovými konstrukcemi, veškeré dřevěné prvky jsou impregnovány a chráněny. Střecha je také plně vodotěsná.

Dům je specifický, protože jako jeden z mála byl takto zrekonstruován v Chorvatsku a je tak mimořádně atraktivní k bydlení, ale i k pronájmu.

Nemovitost byla pronajata poslední čtyři roky a je plně obsazená.

V blízkosti jsou dvě pláže - písčná a oblázková, stejně jako veškeré potřebné vybavení pro život nebo krátkodobý pobyt.

Bezplatné veřejné parkoviště se nachází v obci 50 m od domu. Okolí je klidné a nabízí vše, co potřebujete pro odpočinkovou dovolenou.







