Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

Trogir/Ciovo, Villa zum Kauf, 1.700.000 €, ID: 1454

250 m²	541 m²	6	8	35 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Neubau
Luxuriös eingerichtet
Garten
Nähe zum Strand
Komplett möbliert
Selbststehende Villa
Sauna
Fitnessraum

Immobiliendetails

ID	1454
Lage	Trogir/Ciovo
Typ	Villa, Haus
Preis	
Ausrichtung	Norden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Ortszentrum	500 m
Entfernung - Flughafen	9.5 km

Immobilienbeschreibung

Moderne Villa auf dem neuesten Stand der Technik in der zweiten Reihe zum Meer

Luxuriöse neu erbaute Villa 35 Meter vom Meer und dem Kieselstrand entfernt, voll möbliert und ausgestattet.

Es befindet sich auf Ciovo, einer schönen Insel in der Nähe der Stadt Trogir, die mit der Brücke zum Festland verbunden ist.

Eine neue größere Brücke wird gebaut, wodurch Ciovo bei Immobilienkäufern in Übersee immer beliebter wird.

Es dauert nur 15 Minuten mit dem Auto, um den internationalen Flughafen Split zu erreichen, und 40 Minuten, um die Stadt Split zu erreichen.

Das Grundstück ist 541 qm groß und das Haus hat 250 qm intern.

Die Villa verfügt über 4 Ebenen - Keller, Zwischengeschoss, Erdgeschoss und erster Stock.

Der Bau ist aufgrund des steilen Landes kaskadiert, aber die moderne Komposition sorgte für einen perfekten architektonischen Erfolg.

Das Anwesen ist voll möbliert und an Touristen vermietet, derzeit mit 4 Sternen bewertet.

Entgegen der üblichen Baupraxis verfügt diese Unterkunft über 2 Pools - einen Außenpool im Garten und einen Innenpool.

Es gibt 6 Schlafzimmer, 8 Badezimmer, 2 Aufenthaltsräume (Fitnessraum und Pool), eine geräumige Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer und 2 Terrassen mit Meerblick.

Es gibt einen Parkplatz für 4 Autos auf dem Gelände.

Eine identische Villa in der ersten Linie zum Meer steht ebenfalls zum Verkauf.

Wir stehen Ihnen für weitere Bilder, Grundrisse und Fragen zu diesem fabelhaften Anwesen zur Verfügung.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com