Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

Omis, Haus zum Kauf, 800.000 €, ID: 1772

475 m²	467 m²	9	7	150 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Südliche Ausrichtung
Komplett möbliert

Immobiliendetails

ID	1772
Lage	Omis
Typ	Haus
Preis	
Ausrichtung	Süden
Baujahr	1993
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Ortszentrum	400 m
Entfernung - Flughafen	36 km

Immobilienbeschreibung

Wir haben ein attraktives Haus zum Verkauf

Es ist nur 200 m vom Meer entfernt und bietet einen Panoramablick auf das Meer.

Das Haus ist 475 m² groß, besteht aus vier Wohnungen und befindet sich auf einem Grundstück von 467 m².

Im Erdgeschoss befindet sich eine 65 m² große Wohnung mit zwei Schlafzimmern, Küche, Ess- und Wohnzimmer sowie Bad.

Vor dem Apartment befindet sich eine geräumige Terrasse mit einem Grill, die mit viel Grün bedeckt ist.

Es gibt zusätzlichen Stauraum von 15 qm neben der Wohnung.

Der erste Stock ist 210 qm groß und es gibt zwei Wohnungen auf dieser Etage.

Jede Wohnung ist 72 qm groß und besteht aus Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern, Bad und WC.

Jedes Apartment verfügt über eine Terrasse mit sehr schönem Meerblick.

Die Gesamtfläche der Terrassen beträgt 65 m².

Es gibt eine weitere Etage (oberste Etage) mit einer Wohnung (120 m²), die aus einem offenen Wohn-, Ess- und Küchenbereich, drei Schlafzimmern, Bad, WC und zusätzlichem Stauraum mit wunderschönem Panoramablick auf das Meer besteht.

Die Terrassen sind insgesamt 65 qm groß.

Diese Wohnung ist noch nicht fertig, sie befindet sich in der Phase „High Roh-Bau“, was bedeutet, dass die Installationen abgeschlossen sind, aber Wände und Böden müssten noch fertiggestellt werden.

Es besteht die Möglichkeit, den Pool zu bauen und ein angrenzendes Grundstück von 300 qm zu kaufen.

Das Haus befindet sich in einer sehr attraktiven Lage, nur 5 km von Omis entfernt.

Bei weiteren Fragen wenden Sie sich bitte an unser Büro in Split.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com