

(SOLD) Brac, altes Steinhaus zum Kauf, 210.000 €, ID: 1818



140 m²
WOHNFLÄCHE



300 m²
GRUNDSTÜCK



3
SCHLAFZIMMER



2
BADEZIMMER



50 m
VOM MEER
ENTFERNT

Immobilien­details

ID	1818
Lage	Brac
Typ	altes Steinhaus, Haus
Preis	
Ausrichtung	Süden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✗

Immobilien­beschreibung

Wir haben ein attraktives altes Steinhaus im Dorfzentrum, nur 50 Meter vom Meer entfernt, mit einem ungewöhnlich großen Garten auf der Rückseite des Grundstücks.

Es befindet sich im historischen Naturschutzgebiet des Dorfes, ein Garant für dauerhafte Ruhe, und in der Fußgängerzone, so dass selbst in der Hochsaison der Lärm und die Störungen minimal sind.

Das Grundstück ist 300 m² groß, während die Hausfläche 140 m² beträgt.

Im Untergeschoss befindet sich eine Taverne / Konoba mit Bad. Eine Außentreppe führt in den ersten Stock.

Im ersten Stock befinden sich Küche, Bad und eine große schattige Südterrasse, auf der viel Platz für Familienessen oder Möbel zum Ausruhen in oder außerhalb der Sonne ist.

Eine Innentreppe führt in den zweiten Stock, wo sich 3 Schlafzimmer befinden.

Vom zweiten Stock gibt es einen Ausgang in den weitläufigen Garten hinter dem Haus, der viel Sonne einfängt.

Die gesamte Infrastruktur ist vorhanden.

Es gibt keinen Straßenzugang zum Haus, da es sich im Zentrum des Dorfes befindet und enge Gassen hat - entworfen, als der gemeinsame Transport mit dem Esel erfolgte.

Das Haus wird genutzt, aber ein neuer Eigentümer möchte das Anwesen möglicherweise renovieren.

Unser Brac-CPS-Büro steht Ihnen bei Fragen oder wenn Sie die Unterkunft besuchen möchten, zur Verfügung.





