Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Brac, Haus zum Kauf, 198.000 €, ID: 1992

80 m²	12.000 m²	2	1	1.4 km
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT

Immobiliendetails

ID	1992
Lage	Brac
Typ	Haus, landwirtschaftliche Grundstücke
Preis	
Ausrichtung	Südosten
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Wasserspeicher	✓

Immobilienbeschreibung

Wir freuen uns, diesen preisgünstigen Bungalow in einer fabelhaften Landschaft anbieten zu können.

Es liegt inmitten von Olivenbäumen auf einem leicht abfallenden Grundstück. Obwohl es sich außerhalb der Bauzone befindet, ist es durch seine historische Präsenz legalisiert.

Dies ist ein großartiges Hotel für Menschen, die Privatsphäre und völlige Ruhe suchen.

Das Haus verfügt über 80 m2 bebaute Fläche auf einem weitläufigen Grundstück von 12.000 m2. Das Grundstück besteht aus Olivenbäumen, die mit den lokalen natürlichen Sträuchern und Pflanzen, hauptsächlich Kräutern, gemischt sind.

Das Anwesen wurde fast vollständig restauriert und der Eigentümer möchte einen Verkauf abschließen, bevor viele der "Armaturen" hinzugefügt wurden. Dies spiegelt sich im Preis wider und ermöglicht es dem Käufer, den „Look / Style“ seines eigenen Hauses zu wählen.

Es wurde als offenes Familienwohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 2 Schlafzimmern und einem Badezimmer konzipiert. Das Gebäude besteht aus hochwertigen Materialien und ist mit lokalem Brac-Stein ausgekleidet.

Es gibt viel Platz, um ein Schwimmbad zu bauen.

Es gibt keine andere Infrastruktur als einen eingebauten Wassertank, daher müssen Sonnenkollektoren und die Entwässerung von Klärgruben berücksichtigt werden. Die Unterkunft wird jedoch bald die Möglichkeit haben, Strom anzuschließen.

Es gibt Zugang zu Fahrzeugen und Parkplätze.

Dies ist eine wahre Oase der Ruhe, nur 10 Minuten vom Meer und dem Zentrum eines typisch schönen dalmatinischen Dorfes entfernt.

Die Entfernung zum Meer und zum Dorfzentrum beträgt 1,5 km.

Für einen Termin bezüglich der Tour wenden Sie sich bitte an das Büro von CPS Brac.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com