

Brac, altes Steinhaus zum Kauf, 550.000 €, ID: 1993



**130 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**50 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**5**  
SCHLAFZIMMER



**4**  
BADEZIMMER



**100 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

## Immobiliedetails

---

ID	1993
Lage	Brac
Typ	altes Steinhaus, Haus
Preis	
Ausrichtung	Norden
Baujahr	2007
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓

## Immobilienbeschreibung

---

Wir bieten dieses schöne alte Steinhaus, komplett renoviert und restauriert, nur 100 Meter vom Meer entfernt.

Die gesamte Wohnfläche des Hauses beträgt 130 m<sup>2</sup>, während die Fläche des Hofes 20 m<sup>2</sup> beträgt. Das Haus ist auf drei Etagen.

Erdgeschoss: Wohnzimmer, 1 Schlafzimmer, Abstellraum, Badezimmer

Erster Stock: 2 unabhängige Studio-Apartments

Zweiter Stock: 2 Schlafzimmer, Bad und eine große Terrasse

Das Anwesen ist komplett dekoriert, ausgestattet und möbliert und sofort einsatzbereit.

Die gesamte Infrastruktur ist vorhanden. Das Haus hat einen einfachen Zugang für Fahrzeuge und viele Parkplätze in der Nähe.

Es ist gut gelegen, nur 100 m vom Meer entfernt, im Zentrum dieses typisch dalmatinischen Dorfes und in fußläufiger Entfernung zu einer Auswahl von Einrichtungen: Geschäften, Restaurants, mehreren Cafés, Bushaltestelle.

Der Fährhafen ist 10 Autominuten entfernt.

Das Haus wurde sorgfältig entworfen, um Privatsphäre, Sicherheit, Komfort und praktische Nutzung des verfügbaren Raums im Innen- und Außenbereich zu gewährleisten.

Bei Fragen und Besuchen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.





