

Peljesac, altes Steinhaus zum Kauf, 120.000 €, ID: 2405



240 m²
WOHNFLÄCHE



830 m²
GRUNDSTÜCK



4 km
VOM MEER
ENTFERNT

Haupteigenschaften

Garten

Immobiliedetails

ID	2405
Lage	Peljesac
Typ	altes Steinhaus, Haus, Renovierungsprojekt
Preis	
Ausrichtung	Süden, Westen
Stromanschluss	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Wasseranschluss	×
Kanalisation	×

Immobilienbeschreibung

Zwei alte Steinhäuser mit dazugehöriger Ausstattung im 4 km vom Meer entfernten Dorf Topolo.

Häuser haben ca. 240 m² Nutzfläche. Die Gebäude sind durch die Ebenen miteinander verbunden. Sie haben keinen Blick auf das Meer, sondern auf das Tal der Olivenbäume.

Das Meer (Bucht von Bistrina) ist 15 Minuten entfernt und nur 3 Minuten mit dem Auto. Das Meer ist kristallklar und wird für den natürlichen Anbau von Austern verwendet. Dubrovnik ist 25 km entfernt. Die Gebäude sind ein kulturelles und historisches Gut der Republik Kroatien aus dem 16. Jahrhundert. Die Gebäude müssen gründlich renoviert und renoviert werden.

Je nach abgeschlossenem Renovierungsprojekt kann Folgendes durchgeführt werden:

Haus Nummer eins:

- 3 Doppelzimmer mit 3 Bädern
- gemeinsames Wohnzimmer mit Kamin
- 1 Küche mit Backofen und Esszimmer
- 1 überdachte Terrasse
- Schwimmbad

Haus Nummer zwei:

- 3 Doppelzimmer mit 3 Bädern
- gemeinsames Wohnzimmer
- 1 Küche
- separates Esszimmer
- 1 überdachte Terrasse mit Steinbank und Steintisch
- offenes überdachtes Wohnzimmer mit Kamin-Pool

und plus ein kleineres isoliertes Objekt:

- 1 Schlafzimmer mit Bad
- eine überdachte Terrasse mit Sommerküche

Die Anlage ist ideal für eine Sommervilla für einen potenziellen Investor und seine Gäste, für alle, die eine anonyme Entspannung und Erholung wünschen, hausgemachte Speisen und Getränke schätzen und bei Bedarf in einer halben Stunde in Dubrovnik sein können.

Bei weiteren Fragen wenden Sie sich bitte an unser CPS-Büro in Split.





