

Brac, Haus zum Kauf, 1.800.000 €, ID: 2442



**600 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**714 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**14**  
SCHLAFZIMMER



**14**  
BADEZIMMER



**150 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

## Haupteigenschaften

---

Neubau  
Garage  
Nähe zum Strand  
Selbststehendes Haus

## Immobiliedetails

---

ID	2442
Lage	Brac
Typ	Haus
Preis	
Baujahr	1998
Stellplätze	10
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	150 m

## Immobilienbeschreibung

---

Es ist uns eine Freude, dieses Hotel zu präsentieren, das nur 150 Meter vom Meer entfernt liegt.

Das Hotel liegt auf einem Grundstück von 714 m<sup>2</sup>. Es besteht aus Keller, Erdgeschoss und drei oberen Etagen. Auf der rechten Seite des Erdgeschosses gibt es eine Rezeption, einen Abstellraum und zwei Toiletten sowie zwei Räume mit einer Toilette. Auf der linken Seite betreten Sie das Restaurant, das auch hat eine große Terrasse.

Die Treppe führt hinunter in den Keller, wo sich Ausgrabungen für einen 30 m<sup>2</sup> großen Pool, eine Waschküche und große Kühlschränke befinden. Im ersten und zweiten Stock befinden sich 7 Zimmer auf jeder Etage, was insgesamt 14 Zimmern und 38 Betten entspricht.

In der obersten Etage befindet sich eine große Penthouse-Wohnung mit wunderschönem Meerblick. Diese Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer und einer Küche.

Entfernung vom Meer: 150 m

Entfernung vom Zentrum: 150 m

Entfernung vom Fährhafen: 200 m

Entfernung zum Flughafen: 28 km

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an unser CPS-Büro in Brac.





