Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

Hvar, altes Steinhaus zum Kauf, 1.100.000 €, ID: 3600

400 m²	36.000 m²	2	1	5 km	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Top Lage
Südliche Ausrichtung
Essbereich im Freien
Panoramischer Ausblick

Immobiliendetails

ID	3600
Lage	Hvar
Typ	altes Steinhaus, Haus
Preis	
Ausrichtung	Süden
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Wasserspeicher	✓
Stromanschluss	✕
Wasseranschluss	✕
Kanalisation	✕

Immobilienbeschreibung

Einzigartiges Anwesen/Ranch fuer Naturliebhaber, mit phantastischen Blick auf das Meer und auf die umliegenden Inseln, Berge.

Zum Anwesen fuehrt eine Schotterstrasse (ca 5km), es bestehen mehrere Parkmoeglichkeiten vor dem Grundstueck.

Es befinden sich zwei alleinstehende Haeuser auf dem Grundstueck, eines diente als Restaurant (ca 104m2) mit einer ueberdachten Terasse, einer Aussengrill, zwei Toiletten im Aussenbereich fuer die Gaeste, im Haus selber ist eine Kueche, zwei weitere Toiletten, und ein grosser Raum fuer die Gaeste zum essen.

Gegenueber befindet sich das andere Haus was fuer Privat, Gaeste oder vom Personal genutzt wird, im Erdgeschoss ist ein Schlafzimmer, WC/Dusche, im oberen Stockwerk ist ein offener Raum mit Einzelbetten, 1 Aussendusche.

Nur einige Meter entfernt befindet sich der Pferde/Tierstall (ca 148 m2), was natuerlich auch als Wohnraum genutzt werden koennte, auch die beiden anderen Haeuser koennen dem neuen Besitzer entsprechend renoviert werden.

Vor den Hauesern befindet sich mehrere Weinreben (Merlot), Lavendel, Strohblumen.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com