

Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien Büro +385 21 394 527 Email info@croatiapropertysales.com Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Trogir/Ciovo, Villa zum Kauf, 1.350.000 €, ID: 3808















Haupteigenschaften

Swimming Pool Neubau Luxuriös eingerichtet Garage Garten Nähe zum Strand Komplett möbliert Essbereich im Freien Selbststehende Villa

Immobiliendetails

ID 3808

Lage Trogir/Ciovo

Typ Villa, Haus

Preis

Ausrichtung Norden

Wasseranschluss 🗸

Kanalisation \checkmark

Telefon / Internet

Zufahrt mit Auto

Immobilienbeschreibung

Diese exklusive Villa besticht zudem durch ihre moderne Architektur und bietet eine Gesamtwohnfläche von 330 m2 für mindestens 8 Personen.

Drei großzügige Terrassen ermöglichen es Ihnen, den unvergleichlichen Blick auf das kristallklare Meer und die Umgebung zu bewundern.

Die Villa besteht aus Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Erdgeschoss befinden sich 3 große Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Ankleideraum.

An der Seite befindet sich eine kleine Toilette und eine Waschküche sowie ein Garagenplatz. Der erste Stock ist durch eine Treppe verbunden, auf der sich ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Bad befindet, ein großer offener Raum von 102 m2, in dem sich die Küche und das Wohnzimmer befinden.

Durch die großen Fenster und den großzügigen Balkon hat man einen unverstellten, malerischen Panoramablick. Über dem Erdgeschoss befindet sich der kubisch geformte Speisesaal, der ein markantes Highlight der Gebäudearchitektur ist.

Die Villa ist ausschließlich mit hochwertigen Materialien ausgestattet. Bodenfliesen 120x240 cm aus hochwertigster Keramik, mit Massivholzböden, machen die Villa das ganze Jahr über zum perfekten Aufenthaltsort.

Innentüren mit verdeckten Rahmen sowie hochwertiges, stabiles Aluminiumglas ergänzen perfekt den modernen Stil dieser einzigartigen Villa.

Schönes Grün, ausgewählt nach den Bedürfnissen der Villa, kombiniert mit moderner Beleuchtung, unterstreicht den außergewöhnlichen Charakter des Gebäudes.



















