**Anschrift** Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
**Büro** +385 21 394 527
**Email** info@croatiapropertysales.com
**Web** www.croatiapropertysales.com

# Kastela, Villa zum Kauf, 1.600.000 €, ID: 3879

| 386 m² | 1.013 m² | 5 | 6 | 1.2 km | Meerblick |
|---|---|---|---|---|---|
| WOHNFLÄCHE | GRUNDSTÜCK | SCHLAFZIMMER | BADEZIMMER | VOM MEER ENTFERNT | |

## Haupteigenschaften

Swimming Pool
Neubau
Südliche Ausrichtung
Essbereich im Freien
Panoramischer Ausblick
Selbststehende Villa
Infinity Pool
Fitnessraum

## Immobiliendetails

| | |
|---|---|
| ID | 3879 |
| Lage | Kastela |
| Typ | Villa, Haus |
| Preis | |
| Ausrichtung | Süden |
| Stromanschluss | ✓ |
| Wasseranschluss | ✓ |
| Kanalisation | ✓ |
| Telefon / Internet | ✓ |
| Zufahrt mit Auto | ✓ |

## Immobilienbeschreibung

Moderne Villa mit Pool in einem Neubau.

Die Villa befindet sich in Kastela, auf halbem Weg zwischen Split und dem internationalen Flughafen.

Es befindet sich auf einem Grundstück von 1013 m2. Es besteht aus Erdgeschoss und Obergeschoss.

Das Erdgeschoss, das 204 m2 hat, besteht aus einer Küche, einem Wohnzimmer, einem Esszimmer, einem Badezimmer, einem Fitnessraum, einer Waschküche und einem Maschinenraum. Davor ist ein großer Infinity-Pool und ein Kinderspielplatz. Hinter der Villa befindet sich ein großer Parkplatz.

Der erste Stock hat 182 m2 und besteht aus 5 Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad.

Das Hauptzimmer öffnet sich auf eine Terrasse von 34 m2, die einen Panoramablick auf die Bucht von Kastela und Split bietet.

Die Villa wird an der Süd- und Westseite über große Glasflächen verfügen, die das ganze Jahr über viel Sonne bieten.

Die Villa liegt ca. 1 km vom Meer entfernt.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com