Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

Hvar, Villa zum Kauf, 3.650.000 €, ID: 3940

280 m²	8.543 m²	5	5	800 m
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Top Lage
Luxuriös eingerichtet
Garten
Nähe zum Strand
Komplett möbliert
Essbereich im Freien

Immobiliendetails

ID	3940
Lage	Hvar
Typ	Villa, Haus, altes Steinhaus
Preis	
Entfernung - Ortszentrum	5 km

Immobilienbeschreibung

Das malerische Anwesen erstreckt sich über ca 8.500 m2 und liegt auf der Nordseite der Insel Hvar, sodass Sie die unberührte Natur der Insel und die authentische mediterrane Vegetation genießen können.

Dieses wunderschöne Anwesen strotzt nur so vor Charme und grenzt an die UNESCO-geschützte Ebene von Stari Grad, daher bietet es ein Höchstmaß an Privatsphäre und ein einzigartiges mediterranes Ambiente, dem Sie nicht widerstehen können.

Das Ambiente Estate ist ca 800 Meter vom Meer entfernt, während das Stadtzentrum nur ca 4 Kilometer entfernt ist, sodass Sie alles notwendigen erreichen können.

Dieses charmante Anwesen besteht aus mehreren rustikalen Häusern, die sorgfälltig im traditionellen dalmatinischen Stil eingerichtet und für einen angenehmen und komfortablen Aufenthalt modern ausgestattet sind.

Das Haupthaus ist auf drei Etagen und besteht aus einem großzügigen Wohnbereich mit voll ausgestatteter Küche, einem Esszimmer und zwei Schlafzimmern mit Badezimmern.

Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit Bädern und im Untergeschoss die sogenannte „Konoba“ oder tavernenähnlicher Raum mit Weinkeller- Abstellraum.

Die drei kleineren Häuser verfügen über einen Steinkamin und einen Holzofen, einem Essbereich, eine Sommerküche, eine Waschküche mit Bügelbereich und ein Doppelzimmer mit Bad.

Der bezaubernde Gartenbereich mit authentischen mediterranen Pflanzen/Baeumen bietet zahlreiche Möglichkeiten zum Entspannen und Genießen, außerdem gibt es einen 28 Quadratmeter großen beheizten Swimmingpool.

Die ideale Kombination aus traditioneller Architektur und modernen Annehmlichkeiten macht dieses Anwesen wirklich einzigartig und stellt eine ideale Wahl für die Bewunderer der unberührten Insellandschaft dar.

www.croatiapropertysales.com
SMEG

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com