

(SOLD) Makarska, Villa zum Kauf, 900.000 €, ID: 3965



400 m²
WOHNFLÄCHE



551 m²
GRUNDSTÜCK



5
SCHLAFZIMMER



6
BADEZIMMER



500 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Neubau
Luxuriös eingerichtet
Komplett möbliert
Panoramischer Ausblick

Immobilien­details

ID	3965
Lage	Makarska
Typ	Villa, Haus
Preis	
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓

Immobilien­beschreibung

Moderne, voll ausgestattete Villa im Westen von Makarska in einem neu erbauten Dorf am Fuße des Biokovo.

Die Villa befindet sich auf einem Grundstück von 551 m² und verfügt über 400 m² Gesamtwohnfläche aufgeteilt in 2 Wohneinheiten.

Auf der ersten Etage der nach Südwesten ausgerichteten Einheit befindet sich eine geräumige Küche mit Essbereich und Wohnzimmer, die zu einer Außenterrasse mit Sonnendeck und Pool führen, während sich auf der zweiten Etage 2 Schlafzimmer und zwei Badezimmer befinden.

Der zweite, separate Teil der Villa besteht aus einer Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer im ersten Stock mit eigenem separaten Pool und zwei Schlafzimmern mit Badezimmern im zweiten Stock.

Fußläufig sind alle wichtigen Einrichtungen wie Geschäfte, Gesundheitseinrichtungen, Restaurants, Cafés erreichbar.

Die Villa wird komplett ausgestattet verkauft und bietet dem zukünftigen Nutzer verschiedene Möglichkeiten, ob es sich um eine touristische Vermietung oder um den Alltag handelt.









