Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

Brac, Villa zum Kauf, 885.000 €, ID: 4025

150 m²	330 m²	3	3	1.1 km
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Neubau
Luxuriös eingerichtet
Garten
Komplett möbliert
Essbereich im Freien
Selbststehende Villa
Infinity Pool

Immobiliendetails

ID	4025
Lage	Brac
Typ	Villa, Haus
Preis	
Ausrichtung	Nordwesten
Baujahr	2010
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓

Immobilienbeschreibung

Moderne, neue und voll ausgestattete Villa in ruhiger Lage, umgeben von Pinienwäldern und nur 1,1 km vom Meer entfernt.

Die Villa befindet sich auf einem Grundstück von 330 m2 und verfügt über 150 m2 Wohnfläche, aufgeteilt auf zwei Etagen.

Das nach Nordwesten ausgerichtete Erdgeschoss besteht aus einer Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer und einem Badezimmer.

Das Erdgeschoss führt zu einer große Terrasse mit Pool, die eine Heiz- und Kühlfunktion hat.

Auf dem äußeren Teil der Terrasse gibt es auch eine Sommerküche und eine Außendusche.

Im ersten Stock der Villa, der durch Innen- und Außentreppen mit dem Erdgeschoss verbunden ist, befinden sich drei Schlafzimmer. Eines der Schlafzimmer ist ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Terrasse.

Die anderen beiden Schlafzimmer haben Zugang zu einem gemeinsamen Balkon, und ein weiteres Badezimmer befindet sich auf dem Flur.

Der Innenhof selbst besteht aus mehreren Terrassen und Liegewiesen, einem durch Bewässerung verbundenen Garten und einem Außenstellplatz für zwei Autos.

Beim Bau und der Einrichtung der Villa wurden nur hochwertige Materialien verwendet und Villa verfügt über eine Videoüberwachung mit Alarmanlage.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com