**Anschrift** Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
**Büro** +385 21 394 527
**Email** info@croatiapropertysales.com
**Web** www.croatiapropertysales.com

# Brac, Haus zum Kauf, 600.000 €, ID: 4028

| 204 m² | 300 m² | 6 | 4 | 200 m | Meerblick |
|---|---|---|---|---|---|
| WOHNFLÄCHE | GRUNDSTÜCK | SCHLAFZIMMER | BADEZIMMER | VOM MEER ENTFERNT | |

## Haupteigenschaften

Essbereich im Freien
Panoramischer Ausblick
Selbststehendes Haus

## Immobiliendetails

| | |
|---|---|
| ID | 4028 |
| Lage | Brac |
| Typ | Haus |
| Preis | |
| Baujahr | 2006 |
| Stromanschluss | ✓ |
| Wasseranschluss | ✓ |
| Kanalisation | ✓ |
| Telefon / Internet | ✓ |
| Zufahrt mit Auto | ✓ |

## Immobilienbeschreibung

Steinhaus mit wunderschönem Blick auf das offene Meer.

Es befindet sich auf einem Grundstück von 300 m2, während die Wohnfläche 204 m2 beträgt.

Es besteht aus drei Stockwerken; Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss.

Im Erdgeschoss gibt es eine Wohnung mit einem Schlafzimmer und eine Sommerküche.

Im ersten Stock, den man über eine Außentreppe aus Stein erreicht, befindet sich eine zentrale, große Wohnung bestehend aus drei Schlafzimmern, Bad, Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Ausgang zur Terrasse.

Die Terrasse ist 27 m2 groß und bietet Panoramablick auf das Meer.

Im Dachgeschoss befinden sich zwei Apartments mit einem Schlafzimmer, die ebenfalls über eine Außentreppe aus Stein erreichbar sind. Eines ist voll möbliert, während das andere unvollendet ist. Jede der Wohnungen hat Zugang zu einem eigenen Balkon mit Meerblick.

Der Hof ist gepflastert, hat zwei Feuerstellen und einen schönen Garten mit mediterranen Pflanzen und Früchten.

Das Haus ist komplett ausgestattet und möbliert. Alle Wohnungen sind klimatisiert, es gibt einen Kamin, für die Möglichkeit, wenn Sie einen Heizofen aufstellen möchten.

Das Haus wird möbliert verkauft.

Platz für weitere Parkplätze ist vorhanden.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com