

(SOLD) Rogoznica, Haus zum Kauf, 300.000 €, ID: 4094



**107 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**145 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**4**  
SCHLAFZIMMER



**2**  
BADEZIMMER



**60 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

## Haupteigenschaften

Südliche Ausrichtung

Nähe zum Strand

Komplett möbliert

Essbereich im Freien

## Immobiliedetails

---

ID	4094
Lage	Rogoznica
Typ	Haus
Preis	
Ausrichtung	Südwesten
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓

## Immobilienbeschreibung

---

Zwei Doppelhaushälften in Meeresnähe.

Jedes Haus hat einen Keller, Erdgeschoss und Obergeschoss. Jede Seite des Hauses im Erdgeschoss verfügt über eine Küche mit Wohnzimmer und Esszimmer mit Zugang zur Terrasse, Badezimmer und ein Schlafzimmer.

Im ersten Stock gibt es ein zusätzliches Badezimmer und drei Schlafzimmer, von denen eines Zugang zum Balkon hat.

Das Haus wurde 2015 gebaut und verfügt über Sonnenkollektoren für Warmwasser. Es besteht die Möglichkeit, beide Häuser für 580.000 Euro oder nur eines für 300.000 Euro zu kaufen.

Aufgrund seiner Lage und Größe bietet das Haus die Möglichkeit, es zu vermieten oder für persönliche Zwecke zu nutzen.

Es wird komplett möbliert verkauft.









