Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

Brac, Villa zum Kauf, Preis auf Nachfrage, ID: 4106

280 m²	548 m²	6	6	5 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Direkt am Meer
Swimming Pool
Neubau
Luxuriös eingerichtet
Garten
Nähe zum Strand
Komplett möbliert
Essbereich im Freien
Panoramischer Ausblick
Selbststehende Villa
Sauna

Immobiliendetails

ID	4106
Lage	Brac
Typ	Villa, Haus
Preis	
Ausrichtung	Nordwesten
Baujahr	2021
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓

Immobilienbeschreibung

Schöne und moderne Villa in der ersten Reihe zum Meer in einer der vielen malerischen Buchten auf der Insel Brač.

Es besteht aus einem Erdgeschoss und zwei Etagen und verfügt über insgesamt 280 m2 Wohnfläche auf einem Grundstück von 548 m2.

Das Erdgeschoss der Villa besteht aus Haupteingang, Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, Bad, Treppenhaus, Garderobe und Technikraum (Billardraum).

Der offene Wohnbereich ist durch eine Glaswand mit einer großen Terrasse auf der Nordwestseite verbunden, auf der sich ein Swimmingpool, ein Sonnendeck, eine Außendusche und ein Grill befinden.

Die Terrasse bietet einen schönen Blick auf das Meer und die Bucht.

Auf der ersten Etage befindet sich ein Flur mit vier Schlafzimmern, angrenzenden Badezimmern und Zugang zum Balkon.

Ein Zimmer hat einen Ausgang zum eigenen grünen Garten.

Auf der obersten Etage befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, zwei Badezimmer, ein Raum für Unterhaltung, Fitness und Sauna.

Die Villa ist luxuriös ausgestattet und wird komplett möbliert verkauft.

Es hat direkten Zugang zum Meer, das man über Steinstufen erreicht.

Neben der Villa gibt es Parkplätze für vier Autos.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com