Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Trogir/Ciovo, Villa zum Kauf, Preis auf Nachfrage, ID: 4222

194 m²	584 m²	4	4	1 km	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Neubau

Immobiliendetails

ID	4222
Lage	Trogir/Ciovo
Typ	Villa, Haus
Preis	
Baujahr	2023
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	1 km
Entfernung - Flughafen	25 km

Immobilienbeschreibung

Projekt von 3 modernen Villen in der Nähe von Trogir.

Die Villen werden in einem kleinen Fischerdorf unweit der Stadt Trogir liegen, auf einem Hügel mit herrlichem Panoramablick auf die Bucht der Stadt.

Die Grundstücksfläche beträgt 584 m2, während die Wohnfläche mit Nebengebäude 194,66 m2 groß sein wird.

Es steht nur noch eine Villa zum Verkauf. Es besteht auch die Möglichkeit, das Grundstück unterhalb der Villen zu kaufen.

Die Villen werden insgesamt zwei Etagen haben.

Die folgende Anordnung ist geplant, im Erdgeschoss wird es aus 1 Schlafzimmer mit Bad, einer Küche und einem Esszimmer und einem Wohnzimmer bestehen, außerdem wird es einen Hauswirtschaftsraum und eine Toilette geben.

Der Eingang wird im Erdgeschoss sein, außerdem wird es eine überdachte Terrasse mit Liegewiese, einen Garten und eine überdachte Sommerküche geben. Das Erdgeschoss und der 1.

Stock werden durch eine zweistufige geschlossene Treppe verbunden, und im 1. Stock werden sich 3 Schlafzimmer mit Badezimmern und überdachten Terrassen befinden.

Die Gärten sind auf einem abschüssigen Gelände geplant, das in Kaskaden mit natürlichem Grün und Terrassen angelegt wird.

Jede Villa wird über einen eigenen Swimmingpool verfügen und jede Villa wird mit an der Wand montierten Klimaanlagen zum Heizen und Kühlen ausgestattet.

Für jede Villa stehen 2 Parkplätze zur Verfügung. Die Villen werden nur 1,5 km vom Meer und 1,3 km vom Stadtzentrum entfernt sein.

Der nächste Flughafen ist nur 20 km entfernt.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com
Galaxy S24

www.croatiapropertysales.com