

## Hvar, altes Steinhaus zum Kauf, 220.000 €, ID: 4335



**250 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**614 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**300 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

## Immobiliedetails

---

ID	4335
Lage	Hvar
Typ	altes Steinhaus, Haus, Renovierungsprojekt
Preis	
Ausrichtung	Süden
Stromanschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Wasserspeicher	✓

## Immobilienbeschreibung

---

Authentisches altes Steinhaus mit Blick auf das Meer.

Das Objekt setzt sich zusammen aus dem Haupthaus von ca 200 m2 und einer Ruine von ca 46m2, mit einem Garten von ca 614m2.

Die alleinstehende Immobilie muss vollstaendig renoviert werden.

Bis zu den schoenen Kiesstraenden sind es nur einige Meter. Zugang zum Haus mit dem Auto. Bis zur naechsten groesseren Ortschaft sind es ca 6 km Schotterstrasse wo Restaurants, Beach Bars... vorhanden sind.

Das Dorf hatt normalen Stadtstrom, Wasser ist momentan noch mit Cisterne, die Gemeinde plant aber normalen Wasseranschluss zu bringen.

Wer die Natur liebt und etwas abseits der Zivilisation sein kann und will fuer de nist diese Immobilie das Paradies.









