

## Rogoznica, Villa zum Kauf, Preis auf Nachfrage, ID: 4348



**345 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**670 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**9**  
SCHLAFZIMMER



**6**  
BADEZIMMER



**100 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

### Haupteigenschaften

Swimming Pool  
Neubau  
Nähe zum Strand  
Essbereich im Freien  
Selbststehende Villa

## Immobiliedetails

---

ID	4348
Lage	Rogoznica
Typ	Villa
Preis	
Ausrichtung	Südwesten
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Ortszentrum	4 km
Entfernung - Flughafen	37 km

## Immobilienbeschreibung

---

In der Nähe eines kleinen Kiesstrandes befindet sich diese moderne freistehende Villa des Apartmenttyps.

Es besteht aus drei geräumigen Wohnungen, eine Wohnung auf jeder Etage.

Jedes der Apartments verfügt über drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, ein geräumiges Wohnzimmer, eine Küche mit Essbereich und eine Terrasse.

Die Fläche jeder Wohnung beträgt 115 m<sup>2</sup>.

Neben dem Gebäude befindet sich ein Schwimmbad mit Liegewiese, um die Sommertage zu genießen.

Das Gebäude wird ein modernes Aussehen haben, Sonnenkollektoren für Warmwasser, Fußbodenheizung und jede Wohnung wird klimatisiert sein.

Obwohl es sich in einer ruhigen Lage befindet, führt Sie nur eine kurze Fahrt ins Zentrum von Rogoznica. Die Immobilie wird fertig verkauft, ohne Möbel.

Der Flughafen ist 37 km von der Unterkunft entfernt.





