

## Sibenik, Villa zum Kauf, 550.000 €, ID: 4553



**174 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**526 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**4**  
SCHLAFZIMMER



**3**  
BADEZIMMER



**450 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

### Haupteigenschaften

Swimming Pool  
Neubau  
Nähe zum Strand

## Immobiliedetails

---

ID	4553
Lage	Sibenik
Typ	Villa, Haus
Preis	
Zufahrt mit Auto	✓

## Immobilienbeschreibung

---

Neu gebautes, modernes, freistehendes zweistöckiges Haus in Podsolarski, in der Nähe von Solaris und dem Zentrum von Šibenik, mit einer Nettowohnfläche von 174 m<sup>2</sup>.

Das Erdgeschoss besteht aus einem offenen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Schlafzimmer mit Bad und Garderobe, einem Abstellraum und einer Gästetoilette. Vom Wohnzimmer aus können Sie zum Pool und zur Terrasse gehen.

Die erste Etage besteht aus drei Schlafzimmern und 2 Badezimmern (eines en-suite mit privater Terrasse und die anderen 2 Schlafzimmer mit gemeinsamer Terrasse und gemeinsamem Badezimmer).

Podsolarsko ist ein kleiner Vorort von Šibenik, in der Nähe des Hotelkomplexes Solaris und 2 km von der Altstadt von Šibenik entfernt.

Ausgezeichnete Lage mit wunderschöner Umgebung!





