Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

Sibenik, Apartments zum Kauf, 180.000 € - 393.000 €, ID: 4583

58 - 113 m²	2 - 4	1 - 3	200 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Neubau

Immobiliendetails

ID	4583
Lage	Sibenik
Typ	Apartment
Preis	
Zufahrt mit Auto	✓

Immobilienbeschreibung

Moderner Apartmentkomplex 200 m vom Strand und 15 km südlich von Sibenik.

Der Apartmentkomplex verfügt über 6 städtische Gebäude mit insgesamt 29 Wohneinheiten, 3 Gebäude stehen derzeit zum Verkauf. Es wurden hochwertige Baumaterialien verwendet. Bei den Wohnungen handelt es sich größtenteils um Zweizimmerwohnungen, es stehen aber auch mehrere Drei- und Vierzimmerwohnungen zum Verkauf.

Alle Wohnungen verfügen über eine Terrasse oder Loggia, während die Wohnungen im Erdgeschoss zusätzlich über einen Garten verfügen. Das Penthouse bietet einen Blick auf das Meer, während die anderen einen teilweisen oder gar keinen Blick haben.

GEBÄUDE 1:

S1: VERKAUFT
S2: ERDGESCHOSS; Netto 66,34 m2, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Garten 90 m2, PREIS: 207.000 €.

S3: VERKAUFT
S4: VERKAUFT
P1: 2. STOCK; PENTHOUSE; Netto 106,62 m2, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, PREIS: 375.000 €.

GEBÄUDE 2:

S1: VERKAUFT
S2: ERDGESCHOSS; Netto 62 m2, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Garten 60 m2, PREIS: 210.000 €.

S3: 1. STOCK; Netto 47,9 m2, mit 2 Schlafzimmern, 1 Badezimmer, PREIS: 209.000 €. S4: 1. STOCK; Netto 47,9 m2, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, PREIS: 185.000 €.
P1: 2. STOCK; Netto 95,68 m2, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, PREIS: 385.000 €.

GEBÄUDE 3:

S1: VERKAUFT
S2: ERDGESCHOSS; Netto 62,23 m2, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, PREIS: 209.000 €.
S3: VERKAUFT
S4: VERKAUFT
P1: 2. STOCK; Netto 113,04 m2, 4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer PREIS: 339.000 €.

GEBÄUDE 4:

S1: ERDGESCHOSS; Netto 60,86 m2, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Garten 62 m2, PREIS: 205.000 €.
S2: ERDGESCHOSS; Netto 64,96 m2, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Garten 103 m2, PREIS: 210.000 €.
S3: VERKAUFT
S4: 1. STOCK; Netto 52,93 m2, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, PREIS: 189.000 €.
P1: 2. STOCK; Netto 104,44 m2, 4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, PREIS: 410.000 €.

GEBÄUDE 5:

E1: VERKAUFT
E2: ERDGESCHOSS; Netto 61,17 m2, 2 Schlafzimmer, PREIS: 197.000 €.
E3: VERKAUFT
E4: VERKAUFT
E1: 2. STOCK; Netto 104,44 m2, 4 Schlafzimmer, PREIS: 380.000 €.

GEBÄUDE 6:

E1: ERDGESCHOSS; Netto 60,42 m2, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Garten 50 m2, PREIS: 215.000 €.
E2: VERKAUFT
E3: 1. STOCK; Netto 110,46 m2, mit 4 Schlafzimmern, 2 Bädern, PREIS: 420.000 €.

P1: 2. STOCK; Netto 121,64 m2, 4 Schlafzimmer, 2 Bäder, PREIS: 460.000 €.

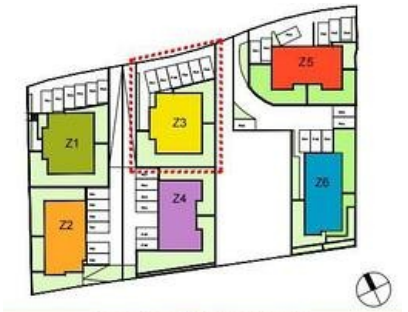
Alle Wohnungen haben einen eigenen Parkplatz.

Voraussichtlicher Einzug Ende 2024. Mehrwertsteuer ist im Preis inbegriffen.

Das Café ist nur 130 m entfernt, während Geschäfte und Restaurants 300-400 m entfernt sind.

www.croatiapropertysales.com

Z1



Z3

Z5