

Sibenik, landwirtschaftliche Grundstücke zum Kauf, 125.000 €, ID:  
4633



**16.000 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**5 km**  
VOM MEER  
ENTFERNT

## Immobiliedetails

---

ID	4633
Lage	Sibenik
Typ	landwirtschaftliche Grundstücke
Preis	
Entfernung - Flughafen	60 km

## Immobilienbeschreibung

---

Vodice, landwirtschaftliche Fläche 15988m<sup>2</sup>, Eigentum 1/1, besteht aus 2 Grundstücken von ca. 8000m<sup>2</sup>, die Möglichkeit des Baus von mindestens 2 Häusern von 30m<sup>2</sup> mit Bewässerungsbecken usw. als Teil des Familienbauernhofs in einem bestimmten Prozentsatz und der Rest für Tourismus oder Verarbeitung, und gemäß Raumordnungsplan der Stadt Vodice und des Kreises ŠK.

### Verbesserungen:

- umgeben von Trockenmauern
- eigenes Wasser
- Fundament 30m<sup>2</sup>
- gerodetes Land, gemahlener Stein
- 3 Zufahrtsstraßen, 2 geräumter Schotter.
- 450 m vom Asphalt und der Hauptstraße entfernt.

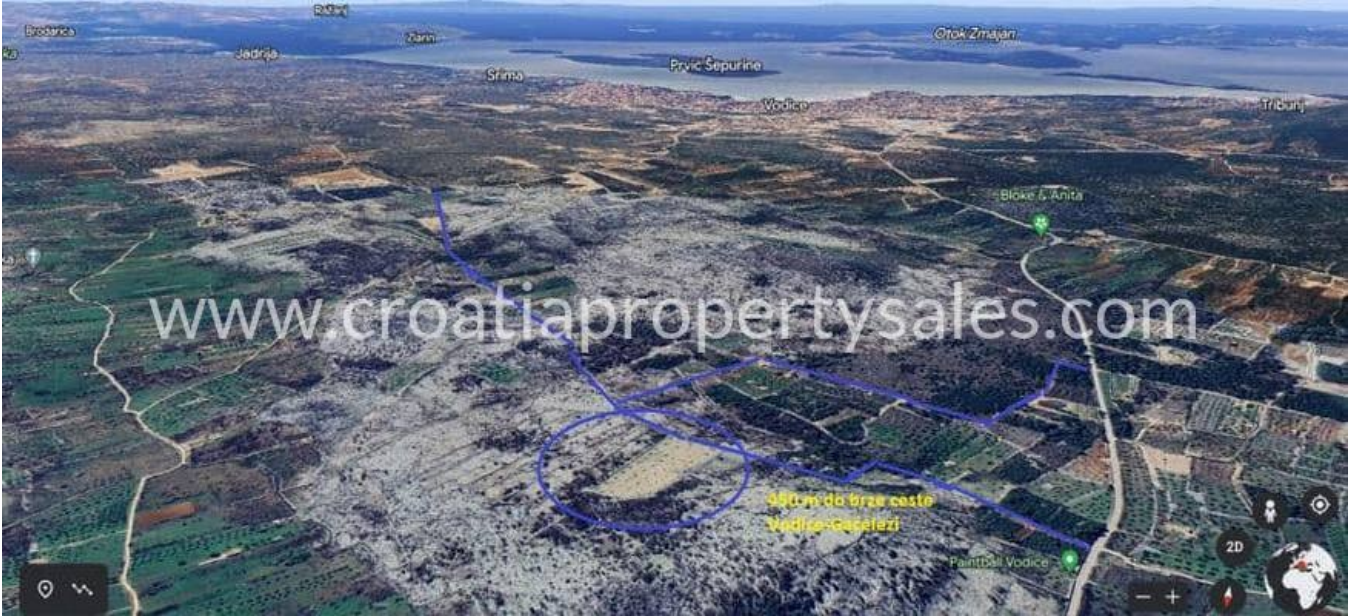
### Standort:

- 5 km vom Meer, 3 km von Geschäften und Schule entfernt
- Ruhe, Privatsphäre
- 6 km vom zukünftigen Golfresort Čista mala entfernt
- Nationalpark Krka, Ferienort Solaris, Insel Murter, Autobahn usw. im Umkreis von 30 km
- Flughafen Zadar ca. 60 km

Preis: 8,5 €/m<sup>2</sup>











[www.croatiapropertysales.com](http://www.croatiapropertysales.com)

