

Split, gewerbliche Immobilien zum Kauf, 1.250.000 €, ID: 4641




192 m²
WOHNFLÄCHE


10 m
VOM MEER
ENTFERNT


Meerblick

Haupteigenschaften

Direkt am Meer
Top Lage

Südliche Ausrichtung
Nähe zum Strand
Essbereich im Freien
Panoramischer Ausblick

Immobiliedetails

ID	4641
Lage	Split
Typ	gewerbliche Immobilien
Preis	
Ausrichtung	Süden
Baujahr	1977
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Flughafen	25 km

Immobilienbeschreibung

Bürofläche, erste Reihe am Meer, in toller Lage.

Der Raum ist ideal für Gastronomie- und Tourismusaktivitäten.

Es hat insgesamt 192 m². Es besteht aus 3 separaten Eingängen, 5 Toiletten, Küche, Bar, Esszimmer mit Terrasse und Hauswirtschaftsräumen.

Es wurde komplett renoviert.

Der Raum verfügt über eine Alarmanlage, Feuermelder, Hydranten, Warmwasser aus Solarpaneelen, modernste Markisen mit Motor und Beleuchtung sowie modernste Fenster mit Motoren für die gesamte Südseite, so dass das Esszimmer je nach Bedarf komplett geöffnet und geschlossen werden kann über die Wetterbedingungen.

Der Raum bietet Platz für ca. 100 Sitzplätze.









