Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

Dubrovnik, altes Steinhaus zum Kauf, 2.600.000 €, ID: 4723

1.000 m²	2.900 m²	40	20	30 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Immobiliendetails

ID	4723
Lage	Dubrovnik
Typ	altes Steinhaus, Haus, Renovierungsprojekt
Preis	
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	8 km
Entfernung - Flughafen	20 km

Immobilienbeschreibung

Ein außergewöhnliches Anwesen an der Quelle des Omble, dem kürzesten Fluss der Welt.

Das Anwesen befindet sich in Rijeka Dubrovnik, bekannt als die Bucht der Paläste aus dem 15. Jahrhundert.

Es handelt sich um eine ehemalige Nudelfabrik, in der im Erdgeschoss des Gebäudes etwa 40 bis 80 Wohnungen von 80 bis 90 m², Hotelunterkünfte und ein Restaurant gebaut werden können.

Zum Anwesen gehört auch eine Kapelle aus dem 16. Jahrhundert, die sich auf dem Plateau hinter dem Gebäude befindet und als Ort für Hochzeiten oder andere Zeremonien genutzt werden kann.

Selbst in diesem Zustand ist das Anwesen aufgrund seiner natürlichen Schönheit und der Wasserfälle besonders in der Saison sehr beliebt.

Da sich das Anwesen in der Nähe des ACI-Yachthafens befindet, ist es möglich, es von der Meerseite aus zu erreichen. Die Fahrt ins Zentrum von Dubrovnik dauert 15 Minuten und zum Flughafen 30 Minuten.

Es ist möglich, die Immobilie ganz oder teilweise zu kaufen und sie befindet sich im Besitz eines kroatischen Unternehmens.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com