Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

Rogoznica, Villa zum Kauf, 2.200.000 €, ID: 4769

542 m²	1.000 m²	9	8	70 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Top Lage
Südliche Ausrichtung
Luxuriös eingerichtet
Garten
Komplett möbliert
Essbereich im Freien
Selbststehende Villa

Immobiliendetails

ID	4769
Lage	Rogoznica
Typ	Villa, Haus
Preis	
Ausrichtung	Süden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	500 m
Entfernung - Flughafen	34 km

Immobilienbeschreibung

Zwei wunderschöne Villen nicht weit vom Meer entfernt.

Sie befinden sich in einer hervorragenden Lage, nicht weit vom Zentrum entfernt.

Die erste Villa erstreckt sich über drei Etagen. Im ersten Stock befindet sich eine Zweizimmerwohnung mit Terrasse. Im zweiten und dritten Stock befindet sich eine geräumige Wohnung mit vier Schlafzimmern.

Jede Etage verfügt über eine Terrasse. Das ganze Haus verfügt über ein Videoüberwachungssystem, Fußbodenheizung, Klimaanlage, Heizraum, Internet und WLAN. Für die Dekoration des Hauses wurden hochwertige Materialien verwendet: Holz, italienische Keramik usw.

Die zweite Villa hat 300 m2 und erstreckt sich über drei Etagen. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer mit großer Küche und ein großes Esszimmer, von dem aus man auf die Terrasse und den Außenpool (nicht beheizt) gelangt, außerdem gibt es im Erdgeschoss ein zusätzliches Badezimmer mit Dusche und eine Waschküche.

Die Treppe nach unten führt Sie in den Weinkeller. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad. Im zweiten Stock gibt es ein Hauptschlafzimmer mit einem runden Bett (220x220) mit angeschlossenem Badezimmer, einer Sitzecke und einer kleinen Küchenzeile.

Neben dem Haus befindet sich eine Sommerküche mit Grill. Der Grill ist mit einer Schiebewand komplett geschlossen und eignet sich ideal für den Einsatz im Winter und Sommer.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com