

Sibenik, Villa zum Kauf, 5.300.000 €, ID: 4821



1.005 m²
WOHNFLÄCHE



2.600 m²
GRUNDSTÜCK



6
SCHLAFZIMMER



6
BADEZIMMER



5 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Direkt am Meer
Swimming Pool
Top Lage
Südliche Ausrichtung
Luxuriös eingerichtet
Garten
Nähe zum Strand
Komplett möbliert
Panoramischer Ausblick
Infinity Pool
Sauna
Fitnessraum

Immobiliedetails

ID	4821
Lage	Sibenik
Typ	Villa, Haus
Preis	
Ausrichtung	Süden
Baujahr	2014
Stellplätze	6
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	600 m
Entfernung - Flughafen	50 km

Immobilienbeschreibung

Dieses wunderschöne Anwesen liegt nur wenige Schritte vom Meer und dem Strand entfernt. Es hat eine großartige Lage, da alles, was Sie brauchen, ganz in der Nähe ist, aber es ist das letzte Haus auf der Straße, sodass Sie Privatsphäre haben. Cafés, Restaurants und Geschäfte sind 1 km entfernt. Die historische Stadt Šibenik ist nur wenige Autominuten entfernt.

Die Villa umfasst 1.005 m² Wohnfläche und wurde auf einem wunderschönen Grundstück von 2.600 m² gebaut. Es besteht aus 6 geräumigen Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad. 4 Schlafzimmer befinden sich im Obergeschoss, das über eine Wendeltreppe und einen Aufzug vom Wohnzimmer im Erdgeschoss aus erreichbar ist. Die beiden anderen Schlafzimmer befinden sich in der Wohnung mit separatem Eingang. Die voll ausgestattete Küche und das geräumige Wohnzimmer blicken auf den Außenpool und die sonnige Terrasse. Der Zugang zur Poolterrasse erfolgt durch eine Glastür. Neben dem Infinity-Außenpool gibt es eine Sommerküche mit Grill und ein Esszimmer im Schatten. Die Villa verfügt außerdem über ein Spa-Center mit Blick auf das Meer, einen beheizten Innenpool, Whirlpool, Sauna, Spielzimmer und einen Fitnessraum.

Diese Villa bietet dem zukünftigen Eigentümer einen ruhigen und erholsamen Urlaub mit einer hohen Portion Luxus und einem bezaubernden Blick auf das Meer.











