

Split, Villa zum Kauf, 1.650.000 €, ID: 4891



320 m²
WOHNFLÄCHE



600 m²
GRUNDSTÜCK



4
SCHLAFZIMMER



5
BADEZIMMER



300 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Neubau
Luxuriös eingerichtet
Garage
Dachterrasse
Komplett möbliert
Panoramischer Ausblick
Sauna

Immobiliedetails

ID	4891
Lage	Split
Typ	Villa, Haus
Preis	
Baujahr	2024
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Ortszentrum	300 m
Entfernung - Flughafen	23 km

Immobilienbeschreibung

Eine luxuriöse, neu erbaute Villa, nur wenige Kilometer südlich von Split.

Die Villa befindet sich im Villendorf und erstreckt sich über eine Fläche von 600 m².

Es besteht aus einem Keller, einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss mit herrlichem Blick auf das Meer und die Inseln.

Im Keller der Villa gibt es eine Garage, einen Maschinenraum, Wellness und Platz für Unterhaltung und geselliges Beisammensein.

Das Erdgeschoss der 117 m² großen Villa besteht aus zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern sowie einer offenen Küche, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer, von dem aus man Zugang zu einer Terrasse mit Liegewiese und Infinity-Pool hat. Die Terrasse bietet einen freien Blick auf das Meer.

Im ersten Stock der Villa befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eine Miniküche mit Bar und eine Dachterrasse mit Whirlpool.

Beim Bau und der Dekoration der Villa wurden hochwertige Materialien verwendet und bei der Dekoration und Einrichtung wurde auf Funktionalität, Komfort und Eleganz geachtet.

Die Umgebung der Villa ist wunderschön dekoriert und mit Olivenbäumen und mediterranen Pflanzen bepflanzt.

Diese Immobilie ist eine Top-Wahl für zukünftige Nutzer, da sie in der Nähe aller Einrichtungen und dennoch fernab von Lärm und Menschenmassen liegt.









