Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

Rogoznica, Apartments zum Kauf, 262.000 € - 418.000 €, ID: 4946

65 - 146 m²	2 - 3	1 - 2	120 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Neubau
Garten
Essbereich im Freien

Immobiliendetails

ID	4946
Lage	Rogoznica
Typ	Apartment
Preis	
Baujahr	2025
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Ortszentrum	2 km
Entfernung - Flughafen	33 km

Immobilienbeschreibung

Modernes Wohngebäude in einer wunderschönen Bucht in der Nähe von Rogoznica.

Es erstreckt sich über vier Etagen und verfügt über insgesamt sechs Wohnungen.

Erdgeschoss

Wohnung A-418.000 euro
Luxuriöse Dreizimmerwohnung im ersten Stock. Die Wohnung verfügt über eine Innenfläche von 90 m2 und verfügt über einen Abstellraum von 5,40 m2, der sich auf derselben Etage befindet.

Das Hauptschlafzimmer verfügt außerdem über ein Badezimmer, und die Wohnung verfügt außerdem über ein zusätzliches Badezimmer. Großer Wert wird auf den Außenbereich gelegt, da die Wohnung über einen 140 m2 großen Garten verfügt, darunter ein 29,5 m2 großer Pool.

Höhenlage

Wohnung B-267.000 euro
Apartment mit zwei Schlafzimmern, Innenfläche 56,5 m2. Die Wohnung verfügt außerdem über eine Terrasse mit einer Fläche von 16,10 m2 und ein Wohnzimmer im ersten Stock des Gebäudes mit einer Fläche von 5,10 m2.

Wohnung C-VERKAUFT
Zweizimmerwohnung mit einer Innenfläche von 62,30m2. Zur Wohnung gehört außerdem ein Garten von ca. 70 m2 und ein Pool von 27,2 m2.

Erste Stock

Wohnung D-298.000 euro
Zweizimmerwohnung mit einer Innenfläche von 56,5 m2, mit einer großzügigen Terrasse von 16,10 m2. Die Wohnung verfügt außerdem über einen Abstellraum von 7m2.

Wohnung E-262.000 euro
Zweizimmerwohnung im ersten Stock mit einer Terrasse von 16,10 m2, während die Innenfläche 53,8 m2 beträgt. Zur Wohnung gehört außerdem ein Abstellraum von 6,70 m2

Dachboden

Wohnung F-400.000 euro
Der Dachboden ist nur für diese geräumige Wohnung reserviert. Die Wohnung wird mit Aussicht von drei großzügigen Terrassen ausgestattet. Die Wohnung verfügt über eine Innenfläche von 83,19 m2 und drei großzügige Terrassen (26,5 m2, 9,80 m2, 5,20 m2).

Darüber hinaus verfügt die Wohnung über ein Wohnzimmer mit Esszimmer, drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer (eines davon im „Hauptschlafzimmer“). Zu dieser Wohnung gehört auch ein Abstellraum von 7 m2.

Der geplante Baubeginn ist für September 2024 geplant.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com