

## Zadar, Villa zum Kauf, 2.800.000 €, ID: 5015



**453 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**1.116 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**5**  
SCHLAFZIMMER



**5**  
BADEZIMMER



**500 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

### Haupteigenschaften

---

Swimming Pool  
Neubau  
Top Lage  
Luxuriös eingerichtet  
Komplett möbliert

## Immobiliedetails

---

ID	5015
Lage	Zadar
Typ	Villa, Haus
Preis	
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	500 m
Entfernung - Flughafen	17 km

## Immobilienbeschreibung

---

Eine luxuriöse und moderne Villa in einer kleinen Stadt in der Nähe von Zadar.

Das Anwesen befindet sich auf einem Grundstück von 1116 m<sup>2</sup> und die Gesamtwohnfläche beträgt 453 m<sup>2</sup>.

Die Villa besteht aus 5 Schlafzimmern, 5 Badezimmern, einer Küche und einem Wohnzimmer sowie einer Taverne, die komplett ausgestattet ist und für 10 Personen gedacht ist, die in der Villa übernachten können.

Darüber hinaus verfügt die Villa über einen Fitnessraum, eine Sauna, einen Whirlpool und einen Außenpool, der beheizt und gekühlt werden kann.

Das Anwesen bietet aufgrund seiner Lage Privatsphäre und Ruhe.

Die Entfernung zum Meer und zum Stadtzentrum beträgt 500 m, wo es alle notwendigen Einrichtungen zum Leben gibt.

Der nächste Flughafen ist 17 km entfernt.









