Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

Sibenik, Apartment zum Kauf, 265.600 €, ID: 5057

80 m²
WOHNFLÄCHE

2
SCHLAFZIMMER

2
BADEZIMMER

150 m
VOM MEER ENTFERNT

Haupteigenschaften

Essbereich im Freien

Immobiliendetails

ID	5057
Lage	Sibenik
Typ	Apartment
Preis	
Baujahr	1989
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	10 m
Entfernung - Flughafen	62 km

Immobilienbeschreibung

In einer Stadt unweit von Sibenik steht eine Wohnung im ersten Stock zum Verkauf. Sie bietet Aussicht auf einen wunderschönen Park mit viel Grün und einem modernen Kinderspielplatz.

Die Wohnung besteht aus 2 Schlafzimmern (eines davon en-suite), einem zweiten Badezimmer, einer offenen Küchenzeile und einem Wohnbereich sowie einem geräumigen Balkon mit Blick auf den Park.

Sie liegt 150 m vom Yachthafen und wenige Minuten von der Riva entfernt, wo Sie viele Cafés und Restaurants zur Auswahl haben.

Das Besondere an dieser Immobilie ist, dass Sie die Möglichkeit haben, das 85 m² große Erdgeschoss zu erwerben, für das eine Gewerbeerlaubnis vorliegt. Der Eigentümer möchte auch das Obergeschoss in 2 Jahren verkaufen, sodass die Möglichkeit besteht, das gesamte Haus mit 3 Stockwerken zu besitzen.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com