

## Hvar, Haus zum Kauf, 535.000 €, ID: 5075



**320 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**350 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**5**  
SCHLAFZIMMER



**4**  
BADEZIMMER



**5 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

### Haupteigenschaften

---

Direkt am Meer  
Top Lage  
Südliche Ausrichtung  
Nähe zum Strand  
Essbereich im Freien  
Panoramischer Ausblick  
Selbststehendes Haus

## Immobilien­details

---

ID	5075
Lage	Hvar
Typ	Haus
Preis	
Ausrichtung	Süden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Ortszentrum	150 m

## Immobilien­beschreibung

---

Alleinstehendes Apartmenthaus mit offenem Meerblick in erster Reihe.

Im Erdgeschoss ist ein Raum fuer z.B. eine Garage. Im Hof besteht die Moeglichkeit fuer ein Restaurant, Geschaeftraum. Im ersten Stockwerk befinden sich drei Apartments, ein Stauraum, eine ueberdachte Terasse, 6 Schlafplaetze ( ein Studio Apartment, und zwei kleine ein Zimmer Apartments).

Im zweiten Stockwer ist die private zwei Zimmer Wohnung mit Terasse.

Zugang zum Haus mit dem Auto, AC, Aussengrill, Parkplatz fuer 4-5 Autos gegenueber von der Strasse zum Meer hin.

Einzigartige Location













