

Rogoznica, Villa zum Kauf, 1.980.000 €, ID: 5101




450 m²
WOHNFLÄCHE


948 m²
GRUNDSTÜCK


5
SCHLAFZIMMER


5
BADEZIMMER


1.4 km
VOM MEER
ENTFERNT


Meerblick

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Neubau
Garage
Garten
Essbereich im Freien
Selbststehende Villa
Selbststehendes Haus
Sauna
Fitnessraum

Immobiliedetails

ID	5101
Lage	Rogoznica
Typ	Villa, Haus
Preis	
Ausrichtung	Westen
Stromanschluss	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Wasserspeicher	✓
Entfernung - Flughafen	29 km

Immobilienbeschreibung

Diese modern gestaltete Villa liegt nicht weit von Rogoznica entfernt.

Es besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, einer Waschküche, einem Abstellraum sowie einem Schlafzimmer und Badezimmer im Erdgeschoss, 3 Schlafzimmern mit eigenen Badezimmern und Balkonen im ersten Stock, einem Abstellraum usw sowie Zugang zu einer großen Terrasse, während sich im zweiten Stock ein separates Schlafzimmer mit Bad, ein Balkon und ein Kinoraum mit modernster Video- und Tontechnik befinden.

Der Ausgang zum Dach bietet einen herrlichen Blick auf die Umgebung und einen wunderschönen Sonnenuntergang, und der Inhalt der Dachterrasse wird sicherlich ein Ort für häufige Aufenthalte und geselliges Beisammensein sein.

Eine Bar im Freien, ein Whirlpool, eine große Pergola sowie eine große Kinoleinwand machen den Aufenthalt unter freiem Himmel noch spezieller.

Zusätzliche Einrichtungen im Erdgeschoss - eine Garage mit Autoladegerät, ein Überlaufpool von 41,55 m² und andere zusätzliche Annehmlichkeiten machen diese Villa einzigartig und perfekt für einen Aufenthalt. Zum Grundstück gehört ein Nebengebäude mit Fitnessraum und Sauna, einem Außengrill und einer großen Pergola zum Entspannen, vor der sich ein mediterraner Garten mit Kräutern befindet alle Blicke auf sich ziehen.





