

## Murter, Villa zum Kauf, Preis auf Nachfrage, ID: 5111



**380 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**550 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**4**  
SCHLAFZIMMER



**6**  
BADEZIMMER



**300 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT

### Haupteigenschaften

Swimming Pool  
Neubau  
Luxuriös eingerichtet  
Garage  
Garten  
Dachterrasse  
Komplett möbliert  
Essbereich im Freien  
Selbststehende Villa  
Sauna  
Fitnessraum

## Immobiliedetails

---

ID	5111
Lage	Murter
Typ	Villa, Haus
Preis	
Baujahr	2023
Stellplätze	3
Stromanschluss	×
Wasseranschluss	×
Kanalisation	×
Telefon / Internet	×
Zufahrt mit Auto	×
Entfernung - Ortszentrum	800 m

## Immobilienbeschreibung

---

Diese schöne und stilvoll eingerichtete freistehende Villa steht in Murter zum Verkauf.

Es besteht aus einem Keller, einem Erdgeschoss, einem ersten Stock und einer Dachterrasse. Der Keller besteht aus einer Unterhaltungszone mit Billard, Wellness, Fitnessraum, Toilette, Sommerküche, Grill und einem 44 m<sup>2</sup> großen Pool.

Im Erdgeschoss befinden sich 4 große Schlafzimmer mit eigenem Bad.

Die erste Etage verfügt über ein großes offenes Wohnkonzept bestehend aus Küche, Wohn- und Esszimmer, Terrasse und Whirlpool.

Die Villa ist von einem vollständig eingezäunten Garten und einem gepflegten Garten mit Bewässerungssystem umgeben.

Der Blick auf die Insel Kornati macht diesen Ort zu etwas Besonderem und der Strand ist nur 300 Meter entfernt.

Parken: 3 überdachte Parkplätze









