

## Omis, Apartment zum Kauf, 260.000 €, ID: 5114



**105 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**3**  
SCHLAFZIMMER



**2**  
BADEZIMMER



**200 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

### Haupteigenschaften

---

Südliche Ausrichtung  
Nähe zum Strand  
Panoramischer Ausblick

## Immobiliedetails

---

ID	5114
Lage	Omiš
Typ	Apartment
Preis	
Baujahr	1980
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	400 m
Entfernung - Flughafen	39 km

## Immobilienbeschreibung

---

Wir bieten zum Verkauf eine geräumige Wohnung in Duće in der Nähe eines Sandstrandes an.

Die Wohnung befindet sich im zweiten/letzten Stock eines Einfamilienhauses im Dachgeschoss und verfügt über einen separaten Eingang. Es befindet sich derzeit in der Rohbauphase und muss noch eingerichtet werden.

Es besteht aus einem Flur, 3 Schlafzimmern, eines davon mit angeschlossenem Badezimmer, einem separaten Badezimmer, einer Speisekammer und einer nach Süden ausgerichteten Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer.

Das Wohnzimmer bietet einen schönen Blick auf das Meer und die Inseln.

In der Nähe gibt es Restaurants, Cafés und eine Bushaltestelle. Omiš erreichen Sie nach einem 15-minütigen Spaziergang am Meer entlang.

Die Wohnung ist ideal für Familienleben oder Touristenmiete und im Preis inbegriffen sind 2 Außenparkplätze.





