**Anschrift** Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
**Büro** +385 21 394 527
**Email** info@croatiapropertysales.com
**Web** www.croatiapropertysales.com

# Brac, Haus zum Kauf, 2.000.000 €, ID: 5124

| 230 m² | 9.848 m² | 4 | 4 | 1.5 km | Meerblick |
|---|---|---|---|---|---|
| WOHNFLÄCHE | GRUNDSTÜCK | SCHLAFZIMMER | BADEZIMMER | VOM MEER ENTFERNT | |

## Haupteigenschaften

Swimming Pool
Garten
Komplett möbliert
Essbereich im Freien
Panoramischer Ausblick
Selbststehendes Haus
Tennisplatz

## Immobiliendetails

| | |
|---|---|
| ID | 5124 |
| Lage | Brac |
| Typ | Haus |
| Preis | |
| Stromanschluss | ✓ |
| Wasseranschluss | ✓ |
| Telefon / Internet | ✓ |
| Zufahrt mit Auto | ✓ |
| Septische Grube | ✓ |
| Entfernung - Ortszentrum | 1.5 km |

## Immobilienbeschreibung

Eine einzigartige Hacienda mit farbenfrohem Inhalt, mit Blick auf das Meer und einer einzigartigen Portion Diskretion und Ruhe.

Auf einer Fläche von knapp 10.000 m2 gibt es ein Haupthaus von 130 m2 auf zwei Etagen, sowie drei weitere Bungalows von jeweils 40 m2.

Das Haus verfügt über vier schallisolierte Schlafzimmer, vier Badezimmer mit Hydromassagewannen, eine Toilette, ein Wohnzimmer und eine moderne, voll ausgestattete Küche.

Auf dem weitläufigen Gelände gibt es Annehmlichkeiten, die Erholung und Vergnügen ermöglichen, einen Außenpool von 32 m2, eine Außendusche, einen überdachten Whirlpool, einen professionellen Tennisplatz, einen Basketballplatz, einen Minigolfplatz, einen Kinderspielplatz und eine Bocciabahn Tennisplatz, ein Fußballplatz, ein Fitnessstudio im Freien sowie ein Billardtisch, Darts, Tischfußball und Tischtennis im Innenbereich.

Für die Erkundung des Inselgeländes sowie zur Erholung stehen fünf Fahrräder zur Verfügung, und für Gourmet-Nächte und -Tage stehen zwei Außenfeuerstellen, eine überdachte Terrasse, eine Sommerküche im Freien und ein Weinkeller zur Verfügung.

Der gesamte Bereich außerhalb des Gebäudes ist videoüberwacht und ein Internetanschluss ist vorhanden.

Es besteht die Möglichkeit, bis zu 10 Fahrzeuge auf dem Grundstück zu parken.

Dieser ruhige und einzigartige Ort ermöglicht einen angenehmen Aufenthalt im Sommer wie im Winter und ist aufgrund der gebotenen Einrichtungen eine ideale Investitionsmöglichkeit.

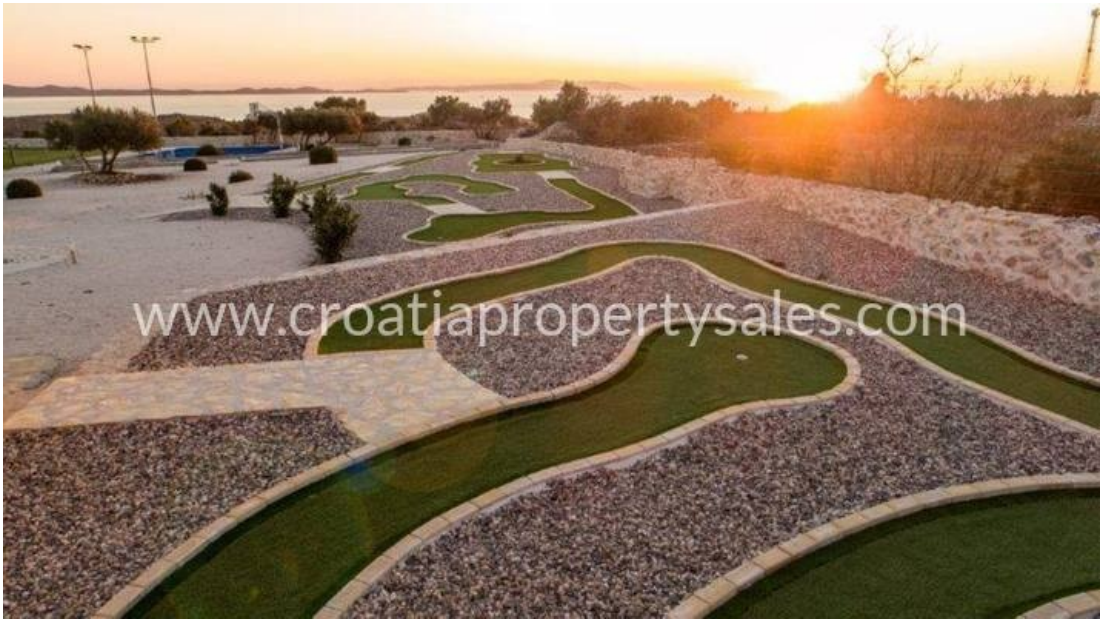
www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

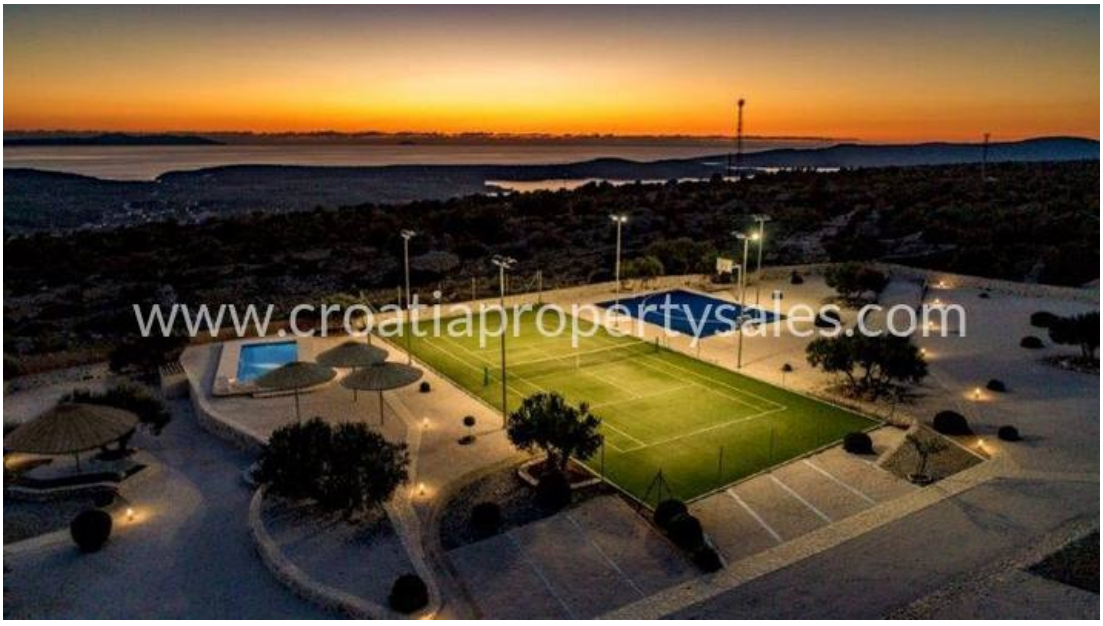
www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com


www.croatiapropertysales.com

WELCOME!
www.croatiapropertysales.com


www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com
AXOS

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com