

## Trogir/Ciovo, Haus zum Kauf, 360.000 €, ID: 5128



**214 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**375 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**4**  
SCHLAFZIMMER



**3**  
BADEZIMMER



**100 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

### Haupteigenschaften

---

Südliche Ausrichtung

Garten

Nähe zum Strand

## Immobilien­details

---

ID	5128
Lage	Trogir/Ciovo
Typ	Haus
Preis	
Baujahr	1978
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	120 m
Entfernung - Flughafen	45 km

## Immobilien­beschreibung

---

Haus mit 3 Wohnungen in einem Dorf unweit von Trogir.

Das Haus erstreckt sich über 3 Etagen und jede Etage ist eine separate Wohnung mit eigenem Eingang.

Die Wohnung im Erdgeschoss von 94 m<sup>2</sup> besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Esszimmer, einem Badezimmer, einem Balkon und einer Terrasse. Es gibt auch eine Taverne und eine Speisekammer mit separaten Eingängen und einer überdachten Terrasse.

Die erste Etage von 83 m<sup>2</sup> besteht aus einem Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Abstellraum und einem Balkon.

Die zweite Etage von 71 m<sup>2</sup> besteht aus einer Einzimmer-Doppelhaushälfte mit großer Terrasse und Blick auf das Meer.

Im Erdgeschoss gibt es außerdem eine Taverne und einen Abstellraum mit überdachter Terrasse und einem Außengrill. Der große Garten auf der Rückseite kann für ein Schwimmbad umgestaltet werden.

Das Haus muss modernisiert und renoviert werden.







