

## Brac, Villa zum Kauf, 1.100.000 €, ID: 5136



**230 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**600 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**4**  
SCHLAFZIMMER



**4**  
BADEZIMMER



**800 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

### Haupteigenschaften

Swimming Pool  
Neubau  
Dachterrasse  
Essbereich im Freien  
Panoramischer Ausblick  
Selbststehende Villa

## Immobiliedetails

---

ID	5136
Lage	Brac
Typ	Villa, Haus
Preis	
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	900 m

## Immobilienbeschreibung

---

Ein Komplex aus Villen und malerisch gelegenen Residenzen mit Blick auf die türkisblaue Adria.

Unter den Villen steht eine weitere Villa zum Verkauf mit einer minimalistischen Stillösung mit großer Eleganz, ergänzt durch klassisches Kalksteinmaterial, die auf der jahrhundertealten Geschichte der Insel Brač aufbaut.

Die Bruttofläche beträgt 230 m<sup>2</sup> und besteht aus 4 Schlafzimmern, 4 Badezimmern und einer Toilette. 3 Parkplätze, einer davon überdacht.

Es verfügt über eine Außenküche, eine Dachterrasse mit wunderschönem Blick auf das Meer, einen Swimmingpool.

Es wird unmöbliert verkauft.

Das Anwesen bietet eine Kombination aus Ruhe und Entspannung vom Trubel der Stadt.

Es wird von einem Unternehmen verkauft, daher ist die Mehrwertsteuer im Preis enthalten.







