

Murter, Villa zum Kauf, Preis auf Nachfrage, ID: 5149



215 m²
WOHNFLÄCHE



417 m²
GRUNDSTÜCK



4
SCHLAFZIMMER



4
BADEZIMMER



5 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Direkt am Meer
Swimming Pool
Neubau
Top Lage
Selbststehende Villa

Immobiliedetails

ID	5149
Lage	Murter
Typ	Villa, Haus
Preis	
Ausrichtung	Nordosten
Baujahr	2025
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	1.5 km
Entfernung - Flughafen	76 km

Immobilienbeschreibung

Eine neue Villa in Murter in ausgezeichneter Lage, 1. Reihe zum Meer, gebaut von einem bekannten Bauunternehmer.

Die Villa erstreckt sich über 2 Etagen und verfügt über eine Nett Nutzfläche von 215m²

Das Erdgeschoss besteht aus einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem großen offenen Bereich aus Wohnzimmer, Küche und Esszimmer mit Ausgang zur Terrasse, die zum Swimmingpool mit Liegewiese führt.

Die zweite Etage verfügt über 3 Schlafzimmer mit eigenem Bad und jeweils einem Einbauschränk. Schlafzimmer 1 und 2 teilen sich eine große überdachte Terrasse mit Blick auf den Pool und Meerblick, Schlafzimmer 3 verfügt über einen überdachten Balkon.

Die Villa verfügt über 2 Parkplätze.

Der voraussichtliche Fertigstellungstermin ist Ende 2025. Grundrisse nach Wunsch.







