Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

Brac, Villa zum Kauf, 1.400.000 €, ID: 5166

270 m²	467 m²	4	4	700 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Neubau
Luxuriös eingerichtet
Garage
Garten
Komplett möbliert
Essbereich im Freien
Selbststehende Villa
Sauna

Immobiliendetails

ID	5166
Lage	Brac
Typ	Villa, Haus
Preis	
Baujahr	2024
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓

Immobilienbeschreibung

Moderne Villen auf Grundstücken von 467 m2 und 534 m2.

Die Wohnfläche beträgt 270 m2, mit einem wunderschön gestalteten Innenraum, der sich über das Untergeschoss und zwei Etagen erstreckt.

Das Interieur strahlt Eleganz und Charme, moderne Details wie elegante Möbel sowie eine zeitgemäße und hochwertige Ausstattung aus.

Der Keller besteht aus einer Garage, einem Flur, Lagerräumen für Sanitäranlagen, Technikräumen, einer Sauna, einer Waschküche, einem Raum, der als Spielzimmer, Entspannung, Geselligkeit und Unterhaltung gedacht ist.

Das Erdgeschoss ist offen gestaltet und verfügt über ein großes Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine Küche. Im Erdgeschoss gibt es außerdem einen Flur, ein Gäste-WC, ein Schlafzimmer mit Bad.

Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer mit Badezimmern.

Der Außenbereich bietet einen wunderbaren Raum zum Entspannen, einen Swimmingpool und einen herrlichen Blick auf das Meer. Auf der Rückseite gibt es eine Terrasse, ein Esszimmer im Freien, einen Grill und einen Garten mit viel Grün.

Große Fenster lassen natürliches Licht in die Räume einfallen und unterstreichen die außergewöhnliche Handwerkskunst und Liebe zum Detail im gesamten Haus.

Die Umgebung der Villen eignet sich ideal zum Entspannen, da sie weit weg vom Trubel liegt und dennoch alle Einrichtungen leicht zu erreichen sind.

Die Villen haben einen wunderbaren Blick auf das Meer.

Dies ist eine einzigartige Gelegenheit für Investitionen oder den Kauf eines Zweitwohnsitzes, da es die Möglichkeit einer Wohn- und Touristennutzung bietet.

Der Einzelpreis der Immobilie beträgt 1.400.000 €.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com