

## Brac, Haus zum Kauf, 650.000 €, ID: 5240



**55 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**3.400 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**1**  
SCHLAFZIMMER



**1**  
BADEZIMMER



**10 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

### Haupteigenschaften

---

Direkt am Meer  
Top Lage  
Nähe zum Strand

## Immobiliedetails

---

ID	5240
Lage	Brac
Typ	Haus, landwirtschaftliche Grundstücke
Preis	
Baujahr	2010
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	3 km
Entfernung - Flughafen	20 km

## Immobilienbeschreibung

---

Haus in erster Reihe zum Meer in äußerst attraktiver Lage.

Nur wenige Meter vom Meer entfernt.

Die Grundstücksfläche beträgt 3.400 m<sup>2</sup> und die Gesamtfläche des Gebäudes beträgt 55 m<sup>2</sup>. Als Wohngebäude legalisiert.

Es besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Badezimmer und zwei Schlafzimmern.

Das Objekt muss komplett renoviert werden. Mögliche Erweiterung der Außenbereiche wie Terrassen, Pavillons und Carports.

Das Anwesen verfügt über eine Autozufahrt und Parkplätze.

Es bietet maximale Privatsphäre und hat direkten Zugang zum Meer.









