

Split, Villa zum Kauf, 2.900.000 €, ID: 5241



480 m²
WOHNFLÄCHE



335 m²
GRUNDSTÜCK



5
SCHLAFZIMMER



5
BADEZIMMER



150 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Top Lage
Südliche Ausrichtung
Luxuriös eingerichtet
Garage
Komplett möbliert
Essbereich im Freien
Selbststehende Villa

Immobiliedetails

ID	5241
Lage	Split
Typ	Villa, Haus
Preis	
Ausrichtung	Süden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	1 km
Entfernung - Flughafen	25 km

Immobilienbeschreibung

Wunderschöne Villa in außergewöhnlich schöner Lage nahe dem Zentrum und der Altstadt.

Die Räumlichkeiten verteilen sich optimal auf 4 Etagen mit 480 m2 Wohnfläche. Im Untergeschoss befinden sich ein Billardzimmer, ein Unterhaltungsbereich, ein Weinkeller, eine kleine Küche und ein Badezimmer.

Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohnzimmer, eine Toilette, eine Küche und ein Esszimmer.

Es gibt Zugang zum Innenhof mit Swimmingpool, Bereich zum Sonnenbaden, Whirlpool und zusätzlichem Außenbereich zum Entspannen. Im Innenhof gibt es außerdem einen Sommerspeisesaal.

Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad und Terrasse, alle nach Süden ausgerichtet und mit viel Tageslicht.

Auf der zweiten Etage befindet sich ein Hauptschlafzimmer mit Badezimmer mit Sauna, ein großes Ankleidezimmer, ein Arbeitsbereich und eine große Terrasse mit Meerblick.

Die gesamte Villa ist nach Süden ausgerichtet und von viel Grün umgeben, was ihr besondere Privatsphäre in einem ganz besonderen Teil der Stadt verleiht.

Die Zufahrt mit dem Auto ist möglich und zur Villa gehört auch ein Garagenstellplatz.









