Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

Omis, Villa zum Kauf, 1.080.000 €, ID: 5257

250 m²	520 m²	4	4	200 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Neubau
Garten
Essbereich im Freien
Panoramischer Ausblick
Selbststehende Villa

Immobiliendetails

ID	5257
Lage	Omis
Typ	Villa, Haus
Preis	
Baujahr	2025
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Ortszentrum	300 m
Entfernung - Flughafen	30 km

Immobilienbeschreibung

In einer kleinen Stadt unweit von Omiš bieten wir eine im Bau befindliche Luxusvilla zum Verkauf an.

Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen und hat eine Gesamtfläche von 250 m2 und liegt auf einem Grundstück von 520 m2.

Im Erdgeschoss der Villa befinden sich ein Abstellraum, ein Technikraum, eine Toilette, eine Küche, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Ausgang zur Außenterrasse, wo sich eine Sommerküche mit Platz zum geselligen Beisammensein und Essen, eine Liegewiese und ein 40 m2 großer Swimmingpool befinden.

Vom Erdgeschoss führt eine Treppe in den ersten Stock, wo sich 4 Schlafzimmer mit angeschlossenen Badezimmern und eine Waschküche befinden.

Beim Bau legen Investoren neben dem optischen Teil großen Wert auf die Auswahl hochwertigster Materialien.

Alle Zimmer bieten einen herrlichen Panoramablick auf das Meer, die Inseln und die umliegenden grünen Hügel.

Es besteht die Möglichkeit, eine Villa in der aktuellen Bauphase (Rohbau mit eingebauten Gefängnissen) für einen Preis von 680.000 Euro zu kaufen.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com