

## Omis, Haus zum Kauf, 230.000 €, ID: 5260



**140 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**344 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**3**  
SCHLAFZIMMER



**2**  
BADEZIMMER



**20 km**  
VOM MEER  
ENTFERNT

### Haupteigenschaften

---

Swimming Pool  
Komplett möbliert

## Immobiliedetails

---

|                          |       |
|--------------------------|-------|
| ID                       | 5260  |
| Lage                     | Omis  |
| Typ                      | Haus  |
| Preis                    |       |
| Baujahr                  | 2015  |
| Stromanschluss           | ✓     |
| Wasseranschluss          | ✓     |
| Telefon / Internet       | ✓     |
| Zufahrt mit Auto         | ✓     |
| Septische Grube          | ✓     |
| Entfernung - Ortszentrum | 3 km  |
| Entfernung - Flughafen   | 70 km |

## Immobilienbeschreibung

---

Wir bieten zum Verkauf ein Familienhaus mit Swimmingpool im Hinterland von Omis, in einer sehr schönen und ruhigen Lage.

Das Haus wurde auf einem Grundstück von 344 m<sup>2</sup> gebaut und verfügt über eine Gesamtnutzwohnfläche von 140 m<sup>2</sup>.

Es besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Küche, Wohnzimmer und Esszimmer und verfügt über eine angeschlossene Garage und 2 Außenparkplätze.

Im Innenhof, nicht einsehbar, befindet sich ein mit Heizung und Hydrolyse ausgestattetes Schwimmbad von 18 m<sup>2</sup> und einer Kuppel, die die Nutzung in den kälteren Monaten ermöglicht.

Das Haus wurde als Touristenmiete genutzt und wird komplett möbliert verkauft.









