

## Vis, altes Steinhaus zum Kauf, 189.000 €, ID: 5263



**47 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**658 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**200 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

### Haupteigenschaften

---

Südliche Ausrichtung  
Nähe zum Strand  
Selbststehendes Haus

## Immobiliedetails

---

ID	5263
Lage	Vis
Typ	altes Steinhaus, Haus, Renovierungsprojekt, Baugrundstück
Preis	
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	9 km

## Immobilienbeschreibung

---

Zum Verkauf steht ein altes, ruiniertes Steinhaus auf der Südseite der Insel Vis.

Das Haus hat 47 m<sup>2</sup> und befindet sich auf einem 658 m<sup>2</sup> großen Grundstück, das Bauland ist (Zone M1).

Das Gelände ist leicht abfallend, zum Bauen geeignet.

Das Haus hat einen unverbauten Blick auf das Meer.

Es liegt 200 m vom Meer entfernt und einen 10-minütigen, bequemen Spaziergang vom berühmtesten Strand, Srebrna, entfernt.

Das Haus verfügt über ein Zertifikat, dass es auf einem Luftbild aus dem Jahr 1952 erfasst wurde und als solches renoviert werden kann.

Da es auf Bauland liegt, ist der Bau eines größeren Gebäudes möglich.

Das Grundstück verfügt über einen eigenen Strom- und Wasseranschluss und die Zufahrt mit einem Fahrzeug ist von zwei Seiten des Grundstücks, von zwei Straßen aus, möglich.





