Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

Vis, altes Steinhaus zum Kauf, 1.300.000 €, ID: 5321

150 m²	4	2	20 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Top Lage
Nähe zum Strand
Essbereich im Freien
Panoramischer Ausblick

Immobiliendetails

ID	5321
Lage	Vis
Typ	altes Steinhaus, Haus
Preis	
Ausrichtung	Nordosten
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	100 m

Immobilienbeschreibung

Altes, authentisches Steinhaus mit Meerblick, gelegen in einer engen Straße, einem der attraktivsten Touristenorte auf Vis.

Nur 20 m vom Meer, einer schönen Promenade, Cafés, Restaurants und anderen interessanten Attraktionen der Insel entfernt.

Das über 200 Jahre alte Haus hat dicke Mauern (mehr als 60 cm) und erstreckt sich über vier Etagen mit jeweils ca. 33 m2.

Im Erdgeschoss befinden sich eine große Taverne in zwei Teilen, die als Abstellraum dient, und ein ca. 12 m2 großer Wassertank.

Die erste Etage besteht aus Eingangsbereich, Flur, kleiner Küche, Bad, Esszimmer und Wohnzimmer, das gleichzeitig als Schlafzimmer dient.

In der Sommersaison wird diese erste Etage als Studio-Apartment vermietet.

Von der ersten Etage gelangt man auf eine halbüberdachte Terrasse von ca. 35 m2, auf der sich auch ein Bad und eine Außenküche befinden. Die zweite Etage besteht aus Flur, Treppenhaus und zwei Schlafzimmern.

Die dritte Etage besteht aus einem Treppenhaus, einem großen und einem kleinen Schlafzimmer sowie einem offenen Dachboden.

Die Böden sind neu, das Dach und die Fenster sind ebenfalls neu, das Haus benötigt jedoch eine Komplettrenovierung.

Das Haus verfügt über die notwendige Infrastruktur und eine Zufahrt für einen Kleinwagen, es gibt jedoch keine Parkplätze.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com